



**СОВЕТ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 14.11.2019 № 39

Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Омского муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь [Уставом Омского муниципального района Омской области](#), Совет Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Омского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Организационно - кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Омский пригород».

3. Советнику Главы муниципального района по информационной политике Коньшевой Е.П. обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов

Приложение
к решению Совета Омского
муниципального района
Омской области
от 14.11.2019 № 39

Положение
об организации и проведении публичных слушаний, общественных
обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории
Омского муниципального района Омской области

Раздел 1. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Омского муниципального района Омской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омского муниципального района Омской области в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.2. Публичные слушания и общественные обсуждения являются формой участия населения Омского муниципального района Омской области в осуществлении местного самоуправления путем обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности.

1.3. Участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности является свободным и добровольным.

1.4. Публичные слушания, общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся по:

1) проектам Генерального плана сельских поселений Омского муниципального района Омской области (далее - проект Генерального плана), в том числе проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план;

2) проектам Правил землепользования и застройки сельских поселений Омского муниципального района Омской области (далее - проект Правил землепользования и застройки), в том числе проектам правовых актов по внесению в них изменений;

3) проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

4) проектам решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

5) проектам решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.5. Организатором публичных слушаний и общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1.4 Положения, является Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Омского муниципального района Омской области (далее – Комиссия).

1.6. Решение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Генерального плана, по проекту Правил землепользования и застройки, по проектам по внесению изменений в них, а также по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства и решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам по внесению изменений в один из указанных утвержденных документов принимает Глава Омского муниципального района Омской области.

1.7. Публичные слушания, общественные обсуждения по проектам, указанным в пункте 1.4 Положения, проводятся в соответствии с настоящим Положением, с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний, общественных обсуждений в соответствии с действующим законодательством не требуется).

Раздел 2. Участники публичных слушаний и общественных обсуждений

2.1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой

подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2 Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, являются граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2.3. Лица, поименованные в пунктах 2.1, 2.2 настоящего раздела, признаются участниками публичных слушаний или общественных обсуждений после прохождения процедуры идентификации.

2.4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки,

объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Раздел 3. Процедура проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

3.1. Решение о проведении общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1.4 Положения, принимается Главой Омского муниципального района Омской области в форме постановления Администрации Омского муниципального района Омской области в срок не позднее, чем через 10 дней со дня получения такого проекта.

Постановление Администрации Омского муниципального района Омской области о проведении общественных обсуждений (далее - решение о проведении общественных обсуждений) должно содержать наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения, сроки проведения общественных обсуждений, ответственное лицо за организацию и проведение общественных обсуждений.

3.2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, информационных материалов к нему на официальном Интернет-сайте Омского муниципального района Омской области (далее - сайт Омского района) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3.3. Подготовку оповещения о начале общественных обсуждений осуществляет Комиссия в течение трех календарных дней с момента принятия решения о проведении общественных обсуждений с учетом требований, установленных частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Форма оповещения о начале общественных обсуждений установлена Приложением № 1 к Положению.

3.4. Оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения на сайте Омского района проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в газете «Омский пригород», размещению на сайте Омского района и на информационных стендах, оборудованных около здания, Администрации Омского района и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

В целях размещения на сайте Омского района, опубликования в газете «Омский пригород» Комиссия направляет в адрес Советника Главы муниципального района по информационной политике текст соответствующего оповещения, подлежащего размещению и опубликованию.

3.5. В случаях, указанных в подпунктах 4 и 5 пункта 1.4 Положения, оповещение распространяется Комиссией на информационных стендах, оборудованных у здания Администрации Омского муниципального района Омской области и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации, а также направляется сообщение правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные в абзаце 1 настоящего пункта сообщения направляются Комиссией правообладателям не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица.

3.6. Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций.

Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ к размещаемой на них информации заинтересованных лиц.

Комиссия обязана осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной на них информации. По окончании срока проведения общественных обсуждений, Комиссией в течение трех рабочих дней со дня окончания общественного обсуждения обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов, расположенных у зданий органов местного самоуправления, в иных местах, и демонтаж информационных стендов, которые размещались на земельных участках, в отношении которых (объектов капитального строительства) проводились общественные обсуждения.

3.7. В течение всего периода размещения на сайте Омского района проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, Комиссией и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта (выставки демонстрационных материалов).

Экспозиции проводятся в здании Администрации Омского муниципального района Омской области, в случае проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1-3 пункта 1.4 настоящего Положения, - также в зданиях Администраций соответствующих поселений.

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется членами Комиссии и (или) представителями разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции.

Поступившие предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, от посетителей экспозиции заносятся Комиссией в Журнал учета посетителей экспозиции, форма которого установлена в приложении № 2 к Положению. К замечаниям и предложениям в целях идентификации посетителями экспозиции прикладываются документы, определенные в пунктах 5.3, 5.4 Положения.

3.8. Не позднее 5 дней после проведения общественных обсуждений Комиссия осуществляет подготовку и оформление протокола общественных обсуждений.

3.9. На основании протокола общественных обсуждений Комиссия осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений в течение 5 дней с даты подписания протокола общественных обсуждений.

3.10. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Омский пригород» и размещению на сайте Омского района в течение 5 дней с даты его подписания.

В целях осуществления размещения и опубликования Комиссией соответствующее заключение направляется в адрес Советника по информационной политике Главы муниципального района.

Раздел 4. Процедура проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

4.1. Решение о проведении публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1.4 Положения, принимается Главой Омского муниципального района Омской области в форме постановления Администрации Омского муниципального района Омской области в срок не позднее, чем через 10 дней со дня получения такого проекта.

4.2. Постановление Администрации Омского муниципального района Омской области о проведении публичных слушаний (далее - решение о проведении публичных слушаний) должно содержать наименование проекта по вопросу градостроительной деятельности, по которому проводятся публичные слушания, сроки проведения публичных слушаний, ответственное лицо за организацию и проведение публичных слушаний.

4.3. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на сайте Омского района и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.4. Подготовку оповещения о начале публичных слушаний осуществляет Комиссия в течение трех дней с момента принятия решения о проведении публичных слушаний с учетом требований, установленных частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Форма оповещения о начале публичных слушаний установлена Приложением № 1 к Положению.

4.5. Оповещение о проведении публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на сайте Омского района проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в газете «Омский пригород», размещению на сайте Омского района и на информационных стендах, оборудованных около здания Администрации и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты.

В целях размещения на сайте Омского района, опубликования в газете «Омский пригород» Комиссия направляет в адрес Советника Главы муниципального района по информационной политике текст соответствующего оповещения, подлежащего размещению и опубликованию.

4.6. В случаях, указанных в подпунктах 4 и 5 пункта 1.4 Положения, Комиссией распространяется оповещение на информационных стендах, оборудованных у здания Администрации Омского муниципального района Омской области, а также направляется сообщение правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается проект, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому рассматривается проект, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому рассматривается проект. Указанные сообщения направляются Комиссией не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

4.7. Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ к размещаемой на них информации

заинтересованных лиц. Комиссия обязана осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации.

По окончании срока проведения публичных слушаний, Комиссией в течение трех рабочих дней со дня окончания публичных слушаний обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов, расположенных у зданий органов местного самоуправления, в иных местах, и демонтаж информационных стендов, которые размещались на земельных участках, в отношении которых (объектов капитального строительства) проводились публичные слушания.

4.8. В течение всего периода размещения на сайте Омского района проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему, Комиссией и (или) представителями разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

Экспозиции проводятся в здании Администрации Омского муниципального района Омской области.

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Комиссии и (или) представителя разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

4.9. Поступившие предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, от посетителей экспозиции заносятся Комиссией в Журнал учета посетителей экспозиции, форма которого установлена в приложении № 2 к Положению. К замечаниям и предложениям в целях идентификации посетителями экспозиции прикладываются документы, определенные в пунктах 5.3, 5.4 Положения.

4.10. Участники публичных слушаний, указанные в пункте 2.3. раздела 2 Положения, желающие участвовать в публичных слушаниях, явившиеся до окончания времени регистрации участников публичных слушаний и по адресу проведения публичных слушаний, который указан в оповещении о начале проведения публичных слушаний, регистрируются при предъявлении паспорта гражданина Российской Федерации или действующего временного удостоверения личности, выданного на срок оформления паспорта гражданина Российской Федерации.

4.11. Организационное обеспечение проведения публичных слушаний (в том числе предоставление и подготовка помещений (площадок) для проведения публичных слушаний, организация размещения участников публичных слушаний и иных лиц в месте проведения публичных слушаний, оказание содействия в регистрации участников публичных слушаний, оказание содействия в обеспечении соблюдения порядка проведения публичных слушаний, соблюдения правопорядка, обеспечения безопасности участников

публичных слушаний и иных лиц и т.д) осуществляется Организационно-кадровым управлением Администрации Омского муниципального района Омской области.

4.12. Регистрация участников публичных слушаний осуществляется Комиссией путем внесения в лист регистрации участников публичных слушаний, форма которого установлена в Приложении № 3 к Положению, сведений об участнике публичных слушаний на основании предъявленных им документов, удостоверяющих личность.

В случае, если участник публичных слушаний действует от имени юридического лица, наряду с документами, удостоверяющими его личность, предъявляются документы, подтверждающие его полномочия действовать от имени юридического лица.

4.13. Гражданин, участвуя в публичных слушаниях, подтверждает свое согласие на обработку его персональных данных путем проставления личной подписи в листе регистрации участников публичных слушаний.

4.14. Для участия в публичных слушаниях могут приглашаться представители федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Омской области, депутаты Законодательного Собрания Омской области, представители политических партий, общественных объединений, профессиональных союзов, органов территориального общественного самоуправления, руководители организаций, представители средств массовой информации (далее – приглашенные лица), иные лица.

4.15. Организационно-кадровое управление Администрации обеспечивает приглашение и регистрацию приглашенных лиц, обеспечение приглашенных лиц необходимыми материалами.

4.16. Средства массовой информации, не приглашенные на публичные слушания, а также заблаговременно, в соответствии со сроками, указанными в решении о проведении публичных слушаний, не известившие о своем намерении участвовать в публичных слушаниях, а также лица, не зарегистрированные по месту жительства на территории Омского муниципального района Омской области или не являющиеся правообладателями объектов недвижимости на территории Омского муниципального района Омской области, к участию в публичных слушаниях не допускаются.

4.17. Публичные слушания открывает председательствующий, оглашает наименование проекта, по которому проводятся публичные слушания, дату и номер решения о назначении публичных слушаний, предложения по порядку проведения публичных слушаний, сообщает общее количество зарегистрировавшихся участников публичных слушаний, оглашает повестку и примерный регламент публичных слушаний, предоставляет слово докладчикам, содокладчикам, приглашенным и участникам публичных слушаний.

Продолжительность доклада докладчиком составляет не более 40 минут, содокладчиком - не более 20 минут, и приглашенными - до 5 минут. Председательствующий следит за порядком обсуждения, подводит итоги обсуждения. Все лица выступают на слушаниях только с разрешения председательствующего.

4.18. Участники публичных слушаний подают председательствующему заявки на выступления в письменной форме.

4.19. Время выступления участников публичных слушаний определяется председательствующим исходя из количества поступивших заявок на выступления и времени, отведенного для проведения публичных слушаний, регламента публичных слушаний.

4.20. В ходе проведения собрания участники публичных слушаний вносят замечания и предложения, как в письменной, так и в устной форме.

4.21. Поступившие в ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания озвучивает лицо, внесшее предложение или замечание, либо председательствующий или докладчик, содокладчик, которым они были внесены.

4.22. По окончании представления участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, председательствующий объявляет об окончании проведения публичных слушаний по этому проекту.

4.23. Не позднее пяти дней после проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, Комиссия подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний.

4.24. На основании протокола публичных слушаний Комиссия осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний в течение 5 дней с даты подписания протокола публичных слушаний.

4.25. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Омский пригород» и размещению на сайте Омского района в течение 5 дней с даты его подписания.

В целях осуществления размещения и опубликования Комиссией соответствующее заключение направляется в адрес Советника по информационной политике Главы муниципального района.

Раздел 5. Порядок приема предложений по проектам, выносимым на публичные слушания или общественные обсуждения

5.1. В период размещения на сайте Омского района проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5.3 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством сайта Омского района (в случае проведения

общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

4) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, форма которого установлена в Приложении № 2 к Положению.

5.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5.1 Положения, подлежат регистрации Комиссией, а также обязательному рассмотрению Комиссией, за исключением случаев выявления фактов представления участником публичных слушаний, общественных обсуждений недостоверных сведений.

5.3. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, за исключением случаев, установленных частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представляют в Комиссию при внесении замечаний и предложений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих данные сведения.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.4. В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме, документы, указанные в пункте 5.3 Положения, предоставляются участниками публичных слушаний, общественных обсуждений в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний посредством сайта Администрации, документы, указанные в пункте 5.3 Положения, предоставляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов путем заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных

образов документов) в указанных форматах должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Каждый отдельный документ должен быть загружен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству направляемых документов, а наименования файлов должны позволять идентифицировать документы.

Раздел 6. Сроки проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

6.1. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1-3 пункта Положения, с момента оповещения жителей Омского муниципального района Омской области о начале их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6.2. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания, общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

6.3. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 4, 5 пункта 1.4 Положения, со дня оповещения жителей Омского муниципального района Омской области о начале их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

Раздел 7. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений

7.1. Протокол публичных слушаний в течение пяти дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний подготавливается Комиссией и подписывается председателем Комиссии.

Протокол общественных обсуждений в течение пяти дней со дня проведения общественных обсуждений подготавливается Комиссией и подписывается председателем Комиссии.

Форма протокола установлена Приложением № 4 к Положению.

7.2. В протоколе публичных слушаний, общественных обсуждений указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний, общественных обсуждений;

2) информация об организаторе публичных слушаний, общественных обсуждений;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений;

5) информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания, общественные обсуждения;

6) все предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений.

7.3. К протоколу публичных слушаний, общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний, общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

7.4. Участник публичных слушаний или общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола проведенных публичных слушаний или общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

7.5. На основании протокола публичных слушаний, общественных обсуждений Комиссия осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений (далее - заключение) в течение пяти дней со дня подписания протокола публичных слушаний, общественных обсуждений. Форма заключения установлена Приложением № 5 к Положению.

7.6. В заключении указываются:

1) дата оформления заключения;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, сведения о количестве участников публичных слушаний, общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников

публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний, общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

7.7. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Омский пригород» и размещению на сайте Омского района в течение пяти дней со дня его подписания.

7.8. Не позднее пяти дней с момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений Комиссия направляет протокол публичных слушаний или общественных обсуждений, заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений Главе Омского муниципального района Омской области.

Раздел 8. Финансирование публичных слушаний, общественных обсуждений

8.1. Финансирование материально-технического и информационного обеспечения организации, подготовки и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений является расходным обязательством Омского муниципального района Омской области и осуществляется в пределах средств бюджета района, предусмотренных на эти цели в бюджете района на соответствующий финансовый год.

8.2. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение № 1
к Положению об организации и
проведении публичных слушаний,
общественных обсуждений по
вопросам градостроительной
деятельности на территории
Омского муниципального района
Омской области

Оповещение

(Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Омского муниципального района Омской области)

проводятся публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту:

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте Омского муниципального района Омской области: [http:// омскийрайон.рф/](http://омскийрайон.рф/) с «__» _____ 20 __ г.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

с "___" _____ 20 __ г. до «__» _____ 20 __ г.

Для публичных слушаний: _____

Собрание участников будет проведено «__» _____ 20 __ г. _____

_____ (дата, время, адрес)

Срок регистрации участников публичных слушаний с _____ до _____. (время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

_____ (место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: _____

_____ (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «___» _____ 20__ г.:

- 1) посредством официального сайта Омского муниципального района Омской области (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Совета Омского муниципального района Омской области от «___» _____ № ___ «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Омского муниципального района Омской области».

Приложение № 2
к Положению об организации и
проведении публичных слушаний,
общественных обсуждений по
вопросам градостроительной
деятельности на территории
Омского муниципального района
Омской области

Журнал

учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта

по проекту _____

Время проведения: с «__» _____ 20__ г.

до «__» _____ 20__ г.

Место проведения: _____

№ п/п, дата поступления замечания или предложения	Ф.И.О. (последнее - при наличии), дата рождения В случае обращения от имени юридического лица - наименование юр. лица, Ф.И.О (последнее - при наличии) представителя,	Паспортные данные В случае обращения от имени юридического лица - основной государствен ный регистрационн ый номер	Адрес места жительства В случае обращения от имени юридического лица - место нахождения и адрес	Предложения и замечания (с приложением документов, идентифициру ющих участника)	Сведения о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.	Подпись участника публичных слушаний, общественных обсуждений, а также согласие на обработку персональных данных
1	2	4	5	7	8	9
						<p>_____</p> <p>_____ (подпись)</p> <p>Даю согласие Комиссии на обработку своих персональных данных - любые действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств</p>

						<p>автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.</p> <p>Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: фамилия, имя, отчество; дата рождения; адрес места жительства, данные паспорта. Согласие на обработку персональных данных действует в течение одного года со дня его подписания и может быть отозвано мной в любое время на основании моего письменного заявления в комиссию, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний.</p> <p>_____</p> <p>— (подпись)</p>

Приложение № 3
к Положению об организации и
проведении публичных слушаний,
общественных обсуждений по
вопросам градостроительной
деятельности на территории Омского
муниципального района Омской области

Регистрационный лист
участников публичных слушаний

по проекту: _____

Дата проведения: « ____ » _____ 20__ г.

Место проведения: _____

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименова ние юридическо го лица)	Дата рождения (основной государственный регистрационный номер для юридического лица)	Паспортные данные	Адрес места жительства (место нахождения и адрес для юридического лица)	Согласие на обработку персональных данных	Предложения и замечания
					Даю согласие Комиссии на обработку своих персональных данных - любые действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление,	

					<p>уничтожение персональных данных в целях участия в публичных слушаниях по проекту муниципального правового акта</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: фамилия, имя, отчество; дата рождения; адрес места жительства, данные паспорта. Согласие на обработку персональных данных действует в течение одного года со дня его подписания и может быть отозвано мной в любое время на основании моего письменного заявления в комиссию, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

подпись участника

Ф.И.О.

подпись представителя организатора

Ф.И.О.

Приложение № 4
к Положению об организации и
проведении публичных слушаний,
общественных обсуждений по
вопросам градостроительной
деятельности на территории Омского
муниципального района Омской
области

Протокол
публичных слушаний (общественных обсуждений)

_____ № _____
(дата оформления)

Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Омского муниципального района Омской области проведены публичные слушания (общественные обсуждения)

По проекту:

(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний (общественных обсуждений))

Информация о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) опубликована _____ в газете «Омский пригород»,
(дата)

размещена на информационных стендах _____.
(адреса и дата размещения)

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту принимались с _____ до _____.
(срок, в течение которого принимались предложения и замечания)

Для публичных слушаний:

Публичные слушания проводились на территории (территориях) по адресу:

_____.

Число зарегистрированных участников публичных слушаний: _____.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или)	Содержание предложений и (или) замечаний

замечание	

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

Приложение к протоколу:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний (общественных обсуждений) на ___ листах.
2. Журнал учета посетителей экспозиции на _____ листах.

Председатель комиссии: _____

Секретарь комиссии: _____

Приложение № 5
к Положению об организации и
проведении публичных
слушаний, общественных
обсуждений по вопросам
градостроительной
деятельности на территории
Омского муниципального
района Омской области

Заключение
о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений)

« ____ » _____ 20 ____ г.
(дата оформления заключения)

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Омского муниципального района Омской области по результатам проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений) проведения проекту _____

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
(общественных обсуждениях) _____

На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений)
от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____.
(реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений))

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

Рассмотрела предложения и замечания по проекту _____

_____.

Решила:

_____ аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) предложений и замечаний.

Председатель комиссии: _____

Секретарь комиссии: _____