



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.06.2014 № Р-14/ОМС-1216

О проведении аукциона по продаже земельных участков

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», решением Совета Омского муниципального района Омской области от 27.05.2010 № 26 «О порядке предоставления земельных участков на территории Омского муниципального района Омской области»,

1. Провести аукцион по продаже земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, перечень которых определен в приложении к настоящему распоряжению.

2. Определить следующие существенные условия аукциона по продаже земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению:

2.1. Способ продажи земельных участков: продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене земельных участков: открытая.

2.3. Начальная цена каждого земельного участка устанавливается в размере его рыночной стоимости и определяется в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены за каждый земельный участок, указанный в приложении к настоящему распоряжению.

2.5. Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» – 5% от начальной цены за каждый земельный участок, указанный в приложении к настоящему распоряжению, и не изменяется в течение всего аукциона.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский пригород».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы муниципального
района по вопросам земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности

А.В. Плукчи

Приложение к распоряжению
Администрации Омского
муниципального района
Омской области
от 11.06.2014 № Р-14/ОМС-1216

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена земельного участка (рублей)	Размер задатка, рублей	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), рублей
1	местоположение которого определено примерно в 430 м по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Богословка, ул. Нижняя, д. 1)	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:030101:4077	263 000	52 600	13 150
2	местоположение которого определено примерно в 335 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Богословка, ул. Нижняя, д. 3 А	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:030101:4075	263 000	52 600	13 150
3	местоположение которого определено примерно в 300 м по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Богословка, ул. Степная, д. 1	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:030101:4076	263 000	52 600	13 150

4	местоположение которого определено примерно в 565 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Калинино, ул. Лесная, д. 13	1300	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:060101:3717	176 000	35 200	8 800
5	местоположение которого определено примерно в 541 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Калинино, ул. Гагарина, д. 17	1220	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:060101:3722	165 000	33 000	8 250
6	местоположение которого определено примерно в 530 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Калинино, ул. Гагарина, д. 17	1220	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:060101:3720	165 000	33 000	8 250
7	местоположение которого определено примерно в 523 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Калинино, ул. Гагарина, д. 17	1220	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:060101:3718	165 000	33 000	8 250
8	местоположение которого определено примерно в 110 м по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: д. Покрово-Иртышское, ул. Зеленая, д. 34	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:080401:2725	333 000	66 600	16 650
9	местоположение которого определено примерно в 25,76 м по направлению на юг относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Красноярка, ул. Новая, д.	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:090101:8805	308 000	61 600	15 400

	8						
10	местоположение которого определено примерно в 905 м по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., д. Петровка, ул. Советская, д. 66	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:397	173 000	34 600	8 650
11	местоположение которого определено примерно в 599 м по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., д. Петровка, ул. Советская, д. 66	1200	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:400	138 000	27 600	6 900
12	местоположение которого определено примерно в 970 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., д. Петровка, ул. Советская, д. 37	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:100301:3374	173 000	34 600	8 650
13	местоположение которого определено примерно в 930 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Советская, д. 29	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:396	173 000	34 600	8 650
14	местоположение которого определено примерно в 657 м по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Советская, д. 66	1202	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:399	138 000	27 600	6 900

15	местоположение которого определено примерно в 570 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Советская, д. 30	1200	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:401	138 000	27 600	6 900
16	местоположение которого определено примерно в 381 м по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Степная, д. 14	1201	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:398	138 000	27 600	6 900
17	местоположение которого определено примерно в 480 метрах по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Советская, д. 66	1200	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:393	138 000	27 600	6 900
18	местоположение которого определено примерно в 526 метрах по направлению на северо-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Советская, д. 66	1204	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:101101:390	138 000	27 600	6 900
19	местоположение которого определено примерно в 150 метрах по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Петровка, ул. Полевая, д. 1	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:100301:3372	173 000	34 600	8 650
20	местоположение которого определено примерно в 320 м по направлению на север относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:110301:3077	230 000	46 000	11 500

	область, Омский район, с. Ребровка, ул. Центральная, д. 51						
21	местоположение которого определено примерно в 375 м по направлению на северо-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, с. Ребровка, ул. Центральная, д. 51	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:110301:3079	230 000	46 000	11 500
22	местоположение которого определено примерно в 63 м по направлению на восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с. Ребровка, ул. Центральная, д. 31	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:110301:3076	230 000	46 000	11 500
23	местоположение которого определено примерно в 140 м по направлению на юго-запад относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., п. Новоомский, ул. Набережная, д. 8	1000	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:140101:7396	224 000	44 800	11 200
24	местоположение которого определено примерно в 50 м по направлению на запад, относительно дома, почтовый адрес ориентира: Омская обл., Омский р-н., д. Луговая, ул. Новая, д. 10	1000	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:150301:2324	151 000	30 200	7 550
25	местоположение которого определено примерно в 820 м по направлению на юго-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1500	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4085	440 000	88 000	22 000

26	местоположение которого определено примерно в 810 м по направлению на юго-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4083	454 000	90 800	22 700
27	местоположение которого определено примерно в 827 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4084	454 000	90 800	22 700
28	местоположение которого определено примерно в 865 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4079	454 000	90 800	22 700
29	местоположение которого определено примерно в 839 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4082	454 000	90 800	22 700
30	местоположение которого определено примерно в 835 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4081	454 000	90 800	22 700
31	местоположение которого определено примерно в 858 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4080	454 000	90 800	22 700
32	местоположение которого определено примерно в 800 м по направлению на юго-запад относительно здания,	1562	для размещения дома индивидуальной	55:20:160101:4078	458 000	91 600	22 900

	имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1		жилой застройки				
33	местоположение которого определено примерно в 800 м по направлению на запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5008	454 000	90 800	22 700
34	местоположение которого определено примерно в 891 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5011	454 000	90 800	22 700
35	местоположение которого определено примерно в 819 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5005	454 000	90 800	22 700
36	местоположение которого определено примерно в 799 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5006	454 000	90 800	22 700
37	местоположение которого определено примерно в 580 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4086	454 000	90 800	22 700
38	местоположение которого определено примерно в 570 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1552	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4090	455 000	91 000	22 750

39	местоположение которого определено примерно в 550 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1552	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4089	455 000	91 000	22 750
40	местоположение которого определено примерно в 565 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1552	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4088	455 000	91 000	22 750
41	местоположение которого определено примерно в 746 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4087	454 000	90 800	22 700
42	местоположение которого определено примерно в 785 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5009	454 000	90 800	22 700
43	местоположение которого определено примерно в 765 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:000000:5004	454 000	90 800	22 700
44	местоположение которого определено примерно в 809 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4068	454 000	90 800	22 700
45	местоположение которого определено примерно в 833 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4071	454 000	90 800	22 700

	область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1						
46	местоположение которого определено примерно в 861 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4069	454 000	90 800	22 700
47	местоположение которого определено примерно в 912 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4073	454 000	90 800	22 700
48	местоположение которого определено примерно в 540 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1552	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4067	455 000	91 000	22 750
49	местоположение которого определено примерно в 683 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4070	454 000	90 800	22 700
50	местоположение которого определено примерно в 850 м по направлению на запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4077	454 000	90 800	22 700
51	местоположение которого определено примерно в 783 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4076	454 000	90 800	22 700

52	местоположение которого определено примерно в 845 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4072	454 000	90 800	22 700
53	местоположение которого определено примерно в 908 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160101:4074	454 000	90 800	22 700
54	местоположение которого определено примерно в 200 м по направлению на юго-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Давыдовка, ул. Центральная, д.15	1200	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:191201:1704	269 000	53 800	13 450
55	местоположение которого определено примерно в 320 м по направлению на северо-запад, относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская обл., Омский р-н., с Розовка, ул. Лазо, д. 50	1200	Для производственных нужд	55:20:200803:1241	258 000	51 600	12 900
56	местоположение которого определено примерно в 50 м по направлению на север относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, с. Розовка, ул. 50 лет Победы, д. 50	1000	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:200803:1206	215 000	43 000	10 750
57	местоположение которого определено примерно в 910 м по направлению на юго-восток относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, д. Зеленое Поле, ул. Малая, д. 21	400	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:110601:5466	68 000	13 600	3 400
58	местоположение которого определено	1548	для размещения	55:20:160404:	454 000	90 800	22 700

	примерно в 893 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1		дома индивидуальной жилой застройки	520			
59	местоположение которого определено примерно в 877 м по направлению на северо-запад относительно здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, п. Омский, ул. Ленина, д. 1	1548	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	55:20:160404:515	454 000	90 800	22 700
60	Омская область, Омский район, п. Иртышский	774 529	для строительства рыбопитомника без права ограничений пользования подъездными путями сторонними организациями	55:20:050501:4	3 695 000	739 000	184 750

C")" ? ;
F " ;
C"8" N P " 8"C
, L L , &,C D
E " L ,
" 8"% E "
C"7" Y L P E , "
8"C , 7& , L "
L P , 8& D E , " 8")
E , " 8"%

\$" ? ; 4 WY] ?XMJ [W G M ; " L ; ZJYE ? (MJ [

\$")" K ? "
? "
\$"8" M , ! ? " M
, P !
P !
! " E "
\$"7" K + , ! ,
! ! ! , + ? ,
+ " , !
\$"% K ! , !
Q #
)9 ___ : E "

*" ;Y4MJNJX^ J L WLJ?J ?X ; K

L ; W MYH#

L 4EL XY(\#

\$%&&' , " ,
" (,)*)
X # 7\$:*8:75