



**СОВЕТ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.03.2012 года № 8

Об утверждении схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области

В целях создания условий для устойчивого развития Омского муниципального района Омской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омского муниципального района Омской области, Совет Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Поручить Администрации Омского муниципального района Омской области:

– обеспечить размещение схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области на официальном сайте Омского муниципального района в сети «Интернет»;

– обеспечить доступ к утвержденной схеме территориального планирования Омского муниципального района Омской области на официальном сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования;

– обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Омский пригород»;

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Первый заместитель
Главы муниципального района

Ю.А. Тетяников

Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области

Положения о территориальном планировании

1 Общие положения

1. Настоящее Положение о территориальном планировании Омского муниципального района Омской области (далее – Положение) подготовлено в соответствии со ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов в составе схемы территориального планирования муниципального образования Омский муниципальный район Омской области (далее – Омский муниципальный район, муниципальный район, район), содержащей цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию с указанием последовательности их выполнения.

2. В соответствии с Уставом (Основным законом) Омской области, Законом Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области», Законом Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения» Омский муниципальный район Омской области является административно-территориальным образованием Омской области и как муниципальное образование обладает статусом муниципального района.

3. Территориальное планирование района осуществляется в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством, с учетом статуса района как административной единицы Омской области, с одной стороны, и муниципального образования со статусом муниципального района, с другой.

4. Территориальное планирование направлено на комплексное решение вопросов местного значения муниципального района, установленных Федеральным законом от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Основные задачи схемы территориального планирования района:

– выявление проблем градостроительного развития территории района, обеспечение их решения на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также принятых градостроительных решений;

– определение основных направлений и параметров пространственного развития района, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории района на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;

– создание электронной схемы территориального планирования района на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

6. Схема территориального планирования района устанавливает:

– существующие границы поселений, входящих в состав муниципального района;

– границы зон с особыми условиями использования территорий;

– характер развития сети транспортных и инженерных узлов и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктур;

– характер развития средозащитной и рекреационной инфраструктуры.

7. Схема территориального планирования района разработана на расчетный срок до 2030 года. Этапы реализации схемы территориального планирования, их сроки определяются

органами местного самоуправления района исходя из складывающейся социально-экономической обстановки в районе и области, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и региональных целевых программ в части, затрагивающей территорию района, приоритетных национальных проектов.

8. Реализация схемы территориального планирования района осуществляется в границах муниципального района на основании плана реализации схемы территориального планирования района, разработанного в соответствии с градостроительным законодательством и утверждаемого Главой Омского муниципального района в течение трех месяцев со дня утверждения схемы территориального планирования.

9. План реализации схемы территориального планирования района является основанием для разработки и принятия муниципальных целевых градостроительных и иных программ развития района.

2 Цели и задачи территориального планирования

2.1 Цели территориального планирования

Целью подготовки схемы территориального планирования является согласование взаимных интересов в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципального района и органов местного самоуправления поселений, входящих в его состав.

Схема территориального планирования Омского муниципального района определяет:

- направления социально-экономического развития муниципального района;
- направления развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур местного значения.

2.2 Задачи территориального планирования

2.2.1 Задачи пространственного развития

Первой и основной задачей пространственного развития территории Омского муниципального района является создание благоприятной среды жизни и деятельности человека и условий для устойчивого развития на перспективу путем достижения баланса экономических и экологических интересов.

Эта задача включает в себя ряд направлений, к основным из которых относятся следующие:

- обеспечение экологически устойчивого развития территории Омского муниципального района путем создания условий для сохранения уникального природно-ресурсного потенциала территории, выполнение территорией средоохраняющих, экологовоспроизводящих функций;
- увеличение инвестиционной привлекательности Омского муниципального района для создания новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения;
- усовершенствование внешних транспортных связей как основы укрепления экономической сферы Омского муниципального района;
- создание условий для разнообразных видов туризма на территории Омского муниципального района.

2.2.2 Задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства

2.2.2.1 Социальная инфраструктура

2.2.2.1.1 Образование

Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального, основного, среднего, дополнительного и дошкольного образования населения за счет реконструкции действующих и строительства новых объектов образования Омского муниципального района.

2.2.2.1.2 Здравоохранение

Организация предоставления скорой медицинской помощи, первичной медико-санитарной помощи в больничных учреждениях за счет реконструкции действующих и строительства объектов здравоохранения Омского муниципального района.

2.2.2.1.3 Объекты социальной инфраструктуры

Обеспечение населения Омского муниципального района услугами культурного воспитания, организации досуга путем реконструкции действующих и строительства новых объектов.

Обеспечение условия для развития физической культуры и массового спорта на территории Омского муниципального района непосредственно строительством объектов физической культуры и спорта.

2.2.2.2 Инженерная инфраструктура

Предоставление качественных услуг по электроснабжению, водоснабжению, водоотведению, газоснабжению, теплоснабжению, а также по связи и информатизации поселений Омского муниципального района за счет модернизации существующих объектов инженерной инфраструктуры и развития систем инженерных коммуникаций.

2.2.2.3 Транспортная инфраструктура

Обеспечение качественного транспортного обслуживания населения Омского муниципального района путем совершенствования транспортных связей, реализуемых по следующим направлениям:

- формирование единого транспортного каркаса на территории района;
- обеспечение беспрепятственных переходов основных транспортных коммуникаций через преграды природного, антропогенного характера, через железнодорожные пути и автомобильные дороги;
- формирование крупных логистических центров;
- повышение связности территорий поселения.

2.2.2.4 Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящего и будущих поколений жителей района, снижение негативного антропогенного воздействия на окружающую среду, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов, сохранение биосферы, переход к устойчивому развитию.

Охрана от загрязнения, истощения, деградации и других негативных воздействий хозяйственной и иной деятельности основных компонентов природной среды:

- атмосферного воздуха;
- поверхностных и подземных вод;
- земель, недр, почв;
- лесов, растительности и животного мира.

2.2.2.5 Задачи по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Организация и осуществление мероприятий по защите, снижению риска возникновения и сокращение тяжести последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3 Перечень основных мероприятий по территориальному планированию

3.1 Мероприятия по экономическому развитию территории и размещению объектов капитального строительства районного значения

3.1.1 Развитие и размещение объектов социального обслуживания населения

3.1.1.1 Образование

Первоочередное освоение:

Дружинское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 80 мест в с. Красная Горка.

Калининское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 100 мест в с. Калинино.

Ключевское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 90 мест в с. Харино.

Морозовское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 80 мест в д. Ракитинка.

Пушкинское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 70 мест в п. Хвойный.

Богословское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 60 мест в с. Новомосковка.

Андреевское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 40 мест в п. Андреевский;

Ростовкинское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 160 мест.

Расчетный срок:

Андреевское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 20 мест в д. 18 Партсъезд.

Богословское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 50 мест в с. Богословка;

– дошкольное учреждение на 50 мест в с. Ульяновка.

Дружинское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 100 мест в с. Дружино;

– дошкольное учреждение на 100 мест в п. Горячий Ключ;

– дошкольное учреждение на 50 мест в с. Мельничное.

Иртышское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 65 мест в п. Иртышский.

Калининское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 30 мест в п. Октябрьский;

– дошкольное учреждение на 20 мест в д. Серебряковка.

Комсомольское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 20 мест в п. Ачаирский;

– дошкольное учреждение на 30 мест в д. Покрово-Иртышское.

Красноярское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 200 мест в с. Красноярка;

– дошкольное учреждение на 50 мест в д. Нижняя Ильинка;

– общеобразовательная школа на 140 учащихся в д. Нижняя Ильинка.

Лузинское сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 100 мест в с. Лузино;

– дошкольное учреждение на 80 мест в д. Петровка;

– дошкольное учреждение на 60 мест в д. Приветная;

– дошкольное учреждение на 60 мест в п. Пятилетка.

Магистральное сельское поселение:

– дошкольное учреждение на 35 мест в с. Ребровка.

Надеждинское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 35 мест в с. Надеждино;
- дошкольное учреждение на 25 мест в п. Дачный.

Новоомское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 200 мест в п. Новоомский;
- дошкольное учреждение на 25 мест в д. Путинцево.

Омское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 55 мест в п. Омский;
- дошкольное учреждение на 30 мест в д. Березянка.

Петровское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 60 мест в с. Петровка;
- дошкольное учреждение на 30 мест в д. Бородинка;
- дошкольное учреждение на 25 мест в д. Девятириковка.

Покровское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 70 мест в с. Покровка;
- дошкольное учреждение на 15 мест в с. Никоновка.

Пушкинское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 240 мест в с. Пушкино;
- дошкольное учреждение на 30 мест и общеобразовательная школа на 340 мест в д.

Подгородка;

- дошкольное учреждение на 25 мест в д. Ракитинка;
- начальная общеобразовательная школа на 60 мест в п. Хвойный.

Розовское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 50 мест в с. Розовка.

Троицкое сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 170 мест в с. Троицкое;
- дошкольное учреждение на 50 мест в д. Верхний Карбуш.

Усть-Заостровское сельское поселение:

- дошкольное учреждение на 240 мест в с. Усть-Заостровка;
- начальная общеобразовательная школа на 80 мест в комплексе с детским садом на 70 мест в п. имени Комиссарова.

Чернолучинское городское поселение:

- дошкольное учреждение на 55 мест в д.п. Чернолучинский.

Помимо нового строительства схемой территориального планирования предлагается реконструкция существующих объектов:

Расчетный срок:

Ключевское сельское поселение:

- детского сада с увеличением мощности на 110 мест в п. Ключи;
- МОУ "Харинская ООШ" на 162 учащихся в с. Харино.

Лузинское сельское поселение:

- начальной школы с изменением степени обучения на I-III и с увеличением мощности до 150 мест в д. Приветная;

Новоомское сельское поселение:

- средней общеобразовательной школы с увеличением мощности до 770 мест в п. Новоомский.

Ростовкинское сельское поселение:

- детского сада с увеличением мощности на 60 мест.

Усть-Заостровское сельское поселение:

- детского сада с увеличением мощности до 100 мест и общеобразовательной школы – до 780 мест в с. Усть-Заостровка.

Схемой территориального планирования предполагается, что объекты внешкольного образования необходимо размещать при объектах общего образования и клубных учреждениях, дефицит также будет удовлетворен за счет мощностей данных объектов города Омска.

3.1.1.2 Здоровоохранение

Строительство объектов здравоохранения запланировано в следующих поселениях:

Первоочередное освоение:

Пушкинское сельское поселение:

– стационар на 70 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в с. Пушкино

Расчетный срок:

Калининское сельское поселение:

– стационар на 30 коек, выдвижной пункт скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в с. Калинино.

Ключевское сельское поселение:

– амбулаторно-поликлиническое учреждение на 110 посещений в смену со стационаром на 70 коек и выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в п. Ключи.

Комсомольское сельское поселение:

– стационар на 45 коек в п. Ачаирский.

Магистральное сельское поселение:

– стационар на 40 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в п. Магистральный.

Морозовское сельское поселение:

– стационар на 50 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в с. Морозовка.

Ростовкинское сельское поселение:

– стационар на 120 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в п. Ростовка

Чернолучинское городское поселение:

– стационар на 25 коек в д.п. Чернолучинский.

Розовское сельское поселение:

– стационар на 35 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль.

Троицкое сельское поселение:

– стационар на 55 коек с выдвижным пунктом скорой медицинской помощи на 1 автомобиль в с. Троицкое.

Усть-Заостровское сельское поселение:

– поликлиника на 190 посещений в смену с пунктом скорой помощи на 2 автомобиля в с. Усть-Заостровка.

Помимо нового строительства схемой территориального планирования предлагается реконструкция существующих объектов:

Первоочередное освоение:

Пушкинское сельское поселение:

– амбулатории с увеличением мощности до 70 посещений в смену.

Расчетный срок:

Комсомольское сельское поселение

– филиала МУЗ "Омская ЦРБ" с увеличением мощности до 50 посещений в смену в п. Ачаирский.

Красноярское сельское поселение:

– участковой больницы с увеличением мощности до 120 посещений в смену и 75 коек в с. Красноярка.

Лузинское сельское поселение:

– участковой больницы с увеличением мощности стационара до 150 коек и выдвижного пункта скорой медицинской помощи – до 3 автомобилей в с. Лузино.

Магистральное сельское поселение:

– фельдшерско-акушерского пункта с увеличением мощности до 65 посещений в смену.

Дружинское сельское поселение:

– выдвижного пункта скорой медицинской помощи с увеличением мощности до 2 автомобилей в п. Горячий Ключ.

Розовское сельское поселение:
– фельдшерско-акушерского пункта с увеличением мощности до 55 посещений в смену в с. Розовка.

Троицкое сельское поселение:
– фельдшерско-акушерского пункта с увеличением мощности до 75 посещений в смену в с. Троицкое.

3.1.1.3 Культура и искусство

Строительство объектов культуры и искусства запланировано в следующих поселениях:

Первоочередное освоение:

Лузинское сельское поселение:

– клуб на 350 мест и библиотека на 8,7 тыс. единиц хранения в д. Приветная;

Магистральное сельское поселение:

– клуб на 630 мест и библиотека на 16,4 тыс. единиц хранения в п. Магистральный.

Новоомское сельское поселение:

– клуб на 140 мест в д. Путинцево.

Усть-Заостровское сельское поселение:

– дом культуры на 500 мест в с. Усть-Заостровка.

Пушкинское сельское поселение:

– клуб на 230 мест и библиотека на 8,8 тыс. единиц хранения в д. Подгородка.

Расчетный срок:

Андреевское сельское поселение:

– клуб на 200 мест в с. Андреевка.

Богословское сельское поселение:

– клуб на 270 мест в с. Ульяновка.

Дружинское сельское поселение:

– клуб на 450 мест и библиотека на 10 тыс. единиц хранения в п. Горячий Ключ;

– клуб на 200 мест в с. Красная Горка.

Иртышское сельское поселение:

– клуб на 470 мест и библиотека на 16,2 тыс. единиц хранения в п. Иртышский.

Калининское сельское поселение:

– клуб на 250 мест в с. Калинино.

Ключевское сельское поселение:

– клуб на 550 мест и библиотека на 13,3 тыс. единиц хранения в п. Ключи;

– клуб на 520 мест в с. Харино.

Комсомольское сельское поселение:

– клуб на 170 мест и библиотека на 16 тыс. единиц хранения в п. Ачаирский.

Красноярское сельское поселение:

– клуб на 800 мест в с. Красноярка.

Лузинское сельское поселение:

– клуб на 1000 мест и библиотека на 18 тыс. единиц хранения в с. Лузино;

– клуб на 280 мест в д. Петровка;

– клуб на 200 мест в п. Пятилетка.

Морозовское сельское поселение:

– клуб на 150 мест в д. Ракитинка.

Надеждинское сельское поселение:

– клуб на 120 мест в п. Дачный.

Новоомское сельское поселение:

– клуб на 700 мест и библиотека на 11,2 тыс. единиц хранения в п. Новоомский;

– клуб на 100 мест в д. Калачево.

Новотроицкое сельское поселение:

– клуб на 150 мест в д. Малокулачье.

Покровское сельское поселение:

– клуб на 100 мест в с. Никоновка.

Пушкинское сельское поселение:

– клуб на 200 мест в п. Хвойный.

Розовское сельское поселение:

– клуб на 250 мест в с. Розовка.

Ростовкинское сельское поселение:

– клуб на 540 мест и библиотека на 10 тыс. единиц хранения в п. Ростовка.

Троицкое сельское поселение:

– клуб на 430 мест и библиотека на 10 тыс. единиц хранения в с. Троицкое;

– клуб на 200 мест в д. Верхний Карбуш.

Усть-Заостровское сельское поселение:

– клуб на 200 мест с библиотекой на 45 тыс. единиц хранения, клуб на 960 мест в с. Усть-Заостровка.

Помимо нового строительства схемой территориального планирования запланирована реконструкция следующих действующих объектов:

Расчетный срок:

Ачаирское сельское поселение:

– культурно-досугового центра с увеличением мощности до 470 мест в с. Ачаир.

Чернолучинское городское поселение:

– культурно-досугового центра с увеличением мощности до 150 мест в д.п. Чернолучинский;

– библиотеки-филиала №29 с увеличением мощности до 7,5 тыс. единиц хранения.

3.1.1.4 Физическая культура и спорт

В течение срока к размещению на территории района предложены следующие спортсооружения:

Первоочередное освоение:

Усть-Заостровское сельское поселение:

– спортивные зал на 600 и 200 кв.м, детская игровая площадка в с. Усть-Заостровка.

Покровское сельское поселение:

– спортивный зал на 378 кв.м площади пола с. Покровка.

Андреевское сельское поселение:

– плоскостные сооружения на 0,44 га п. Андреевский.

Ачаирское сельское поселение:

– плоскостные сооружения на 0,47 га п. Речной.

Дружинское сельское поселение:

– плоскостные сооружения на 1,45 га п. Горячий Ключ.

Калининское сельское поселение:

– спортивный зал на 252 кв.м площади пола с. Калинино.

Пушкинское сельское поселение:

– бассейн на 150 кв.м зеркала воды в с. Пушкино.

Лузинское сельское поселение:

– плоскостные сооружения на 0,81 га д. Приветная.

Расчетный срок:

Андреевское сельское поселение:

– спортивный зал на 378 кв.м площади пола в с. Андреевка;

– плоскостные сооружения на 0,07 га с. Андреевка;

– плоскостные сооружения на 0,22 га д. 18 Партсъезд.

Ачаирское сельское поселение:

– спортивный зал на 324 кв.м площади пола с. Ачаир;

– плоскостные сооружения на 0,27 га с. Ачаир;

– плоскостные сооружения на 0,29 га п. Набережный.

Богословское сельское поселение:

– плоскостные сооружения на 0,9 га с. Богословка;

– плоскостные сооружения на 0,18 га ст. Густафьево;

– плоскостные сооружения на 0,62 га с. Новомосковка;

– плоскостные сооружения на 0,61 га с. Ульяновка.

Дружинское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,93 га с. Дружино;
- плоскостные сооружения на 0,25 га с. Красная Горка;
- плоскостные сооружения на 0,36 га с. Мельничное;
- плоскостные сооружения на 0,17 га рзд. Петрушенко.

Иртышское сельское поселение:

- спортивный зал на 378 кв.м площади пола п. Иртышский;
- плоскостные сооружения на 2.48 га п. Иртышский.

Калининское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,2 га с. Калинино;
- плоскостные сооружения на 0.35 га п. Октябрьский;
- плоскостные сооружения на 0,25 га д. Серебряковка.

Ключевское сельское поселение:

- спортивный зал на 162 кв.м площади пола в п. Ключи;
- спортивная база в п. Ключи;
- лыжная база в п. Ключи;
- плоскостные сооружения на 2,73 га п. Ключи (в т.ч. стадион, площадка спортивного отдыха);
- плоскостные сооружения на 2,73 га п. Ключи;
- плоскостные сооружения на 1,09 га с. Харино;
- спортивная база в с. Харино.

Комсомольское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,74 га п. Ачаирский;
- плоскостные сооружения на 0,19 га д. Комсомол;
- плоскостные сооружения на 0,17 га п. Красная Тула;
- плоскостные сооружения на 0,39 га д. Покрово-Иртышское.

Красноярское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 3,21 га с. Красноярка;
- плоскостные сооружения на 0,31 га д. Нижняя Ильинка.

Лузинское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 0,77 га п. Пятилетка.

Магистральное сельское поселение:

- спортивный зал на 360 кв.м площади пола п. Магистральный;
- плоскостные сооружения на 1,79 га п. Магистральный;
- плоскостные сооружения на 0,43 га с. Ребровка.

Морозовское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,19 га с. Морозовка;
- плоскостные сооружения на 0,86 га д. Ракитинка.

Надеждинское сельское поселение:

- спортивный зал на 276 кв.м площади пола с. Надеждино;
- плоскостные сооружения на 0,13 га с. Надеждино;
- плоскостные сооружения на 0,27 га п. Дачный.

Новоомское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 3,08 га п. Новоомский;
- плоскостные сооружения на 0,23 га д. Калачево;
- плоскостные сооружения на 0,23 га д. Путинцево;
- плоскостные сооружения на 0,18 га ст. Фадино.

Новотроицкое сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 0,23 га д. Малокулачье;
- плоскостные сооружения на 0,21 га с. Чернолучье.

Омское сельское поселение:

- спортивный зал на 378 кв.м площади пола п. Омский;
- плоскостные сооружения на 0,31 га д. Березянка.

Петровское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 0,31 га с. Петровка;
- плоскостные сооружения на 0,3 га д. Бородинка;

- плоскостные сооружения на 0,19 га д. Девятириковка;
- плоскостные сооружения на 0,16 га д. Калиновка;
- плоскостные сооружения на 0,15 га д. Королевка;
- плоскостные сооружения на 0,15 га д. Трусовка;
- плоскостные сооружения на 0,19 га д. Халдеевка.

Покровское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,16 га с. Покровка;
- плоскостные сооружения на 0,22 га с. Никоновка.

Пушкинское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 2,56 га с. Пушкино;
- плоскостные сооружения на 0,82 га д. Подгородка;
- плоскостные сооружения на 0,49 га п. Хвойный.

Розовское сельское поселение:

- спортивный зал на 378 кв.м площади пола с. Розовка;
- плоскостные сооружения на 1,66 га с. Розовка;
- плоскостные сооружения на 0,21 га д. Нива.

Ростовкинское сельское поселение:

- плоскостные сооружения на 2,85 га п. Ростовка.

Троицкое сельское поселение:

- спортивный зал на 168 кв.м площади пола с. Троицкое;
- плоскостные сооружения на 2,63 га с. Троицкое;
- плоскостные сооружения на 0,43 га д. Верхний Карбуш.

Усть-Заостровское сельское поселение:

- два спортивных зала по 900 кв.м площади пола, площадка активного отдыха, спортивная площадка, стадион, теннисный корт, физкультурно-оздоровительный клуб, конноспортивная база, ипподром, лыжная база в с. Усть-Заостровка;
- 2 теннисных корта, 3 спортивных площадки, гольф-парк в п. имени Комиссарова.

Чернолучинское городское поселение:

- плоскостные сооружения на 1,06 га д.п. Чернолучинский.

3.1.2 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

Схемой территориального планирования Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия по размещению объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

В сфере автодорожного строительства:

- строительство автомобильной дороги Подъезд к деревне Падь, протяженностью 1,5 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги п. Иртышский – д. Березовка - д. Серебряковка, протяженностью 11,3 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к станции Густафьево, протяженностью 2,0 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к станции Густафьево (южная часть), протяженностью 3,3 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к ж/д оп 2733 км, протяженностью 2,2 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к ж/д оп 2737 км, протяженностью 3,3 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к разъезду Развязка, протяженностью 1,0 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к деревне Прудки, протяженностью 0,8 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги Подъезд к посёлку СибНИВИ, протяженностью 3,1 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги п. Андреевский - д. 18 Партсъезд, протяженностью 5,0 км, V категории;

- строительство автомобильной дороги Подъезд к посёлку Хвойный (со стороны северной границы города Омска), протяженностью 2,0 км, V категории;
- строительство участка автомобильной дороги д. Подгородка - д. Калиновка, протяженностью 3,5 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги с. Петровка - д. Трусовка, протяженностью 13,2 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги д. Трусовка - д. Бородинка, протяженностью 5,1 км, V категории;
- строительство автомобильной дороги с. Надеждино - д. Березянка - автомобильная дорога "Омск - Муромцево - Седельниково", протяженностью 5,0 км, V категории;
- продолжение ул.Заозерная до северного автодорожного обхода г.Омска – протяженностью 1,5 км, IV категории;
- продолжение ул.22 Декабря в сторону г.Называевск – протяженностью 8,0 км, IV категории.

Также предлагается строительство мостового перехода (путепровода) на автомобильной дороге Дружино - Мельничное.

Схемой территориального планирования предусмотрены подъезды к проектируемым скотомогильникам и полигонам твердых бытовых отходов (далее, полигон ТБО).

- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Покровском сельском поселении в 1,5 км южнее с. Покровка, протяженностью 300 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Покровском сельском поселении севернее с. Никоновка протяженностью 800 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Новотроицком сельском поселении в районе пересечения автомобильных дорог Омск-Красноярка - "Омск-Красноярка"-Классино - Подъезд к с. Чернолучье, протяженностью 250 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Пушкинском сельском поселении в 3,8 км севернее с. Пушкино, протяженностью 200 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к полигону ТБО, расположенному в Лузинском сельском поселении в 2,7 км юго-западнее с. Лузино, протяженностью 350 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к полигону ТБО, расположенному в Калининском сельском поселении северо-восточнее п. Октябрьский, протяженностью 2,8 км, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Розовском сельском поселении восточнее с. Розовка, протяженностью 150 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Ачаирском сельском поселении севернее п. Речной, протяженностью 1,1 км, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Ачаирском сельском поселении севернее с. Ачаир, протяженностью 250 м, с твердым покрытием, V категории;
- подъезд к скотомогильнику, расположенному в Комсомольском сельском поселении севернее п. Ачаирский, протяженностью 1,1 км, с твердым покрытием, V категории.

В сфере размещения складских территорий (транспортно-логистических комплексов):

- в Калининском сельском поселении вблизи п. Октябрьский, район пересечения автомобильных дорог общего пользования федерального значения М-51 "Байкал" и межмуниципального значения Калинино-Морозовка. Данная территория удобна для размещения производственно- складского комплекса для грузов, движущихся по направлению восток-запад. Удобство расположения данной территории обусловлено прохождением в районе п. Октябрьский проектируемой автомобильной дороги Северный обход города Омска;
- в Богословском сельском поселении в районе разъезда Развязка, вблизи пересечения железных дорог - перспективного северного железнодорожного обхода города Омска и Транссибирской магистрали. Данная территория удобна для размещения складских территорий (под контейнерные грузы).

В сфере транспортного обслуживания населения муниципального района:

- строительство автозаправочной станции восточнее д. Петровка в Лузинском сельском поселении;

– организация дополнительных автобусных маршрутов до следующих населенных пунктов - п. Андреевский (Андреевское сельское поселение), д. 18 Партсъезд (Андреевское сельское поселение), д. Смирновка (Ачаирское сельское поселение), ст. Густафьево (Богословское сельское поселение), рзд. Левобережный (Богословское сельское поселение), д. Новая (Калининское сельское поселение), д. Комсомол (Комсомольское сельское поселение), д. Березянка (Омское сельское поселение);

– устройство дополнительных остановочных павильонов для обслуживания населения следующих населенных пунктов: п. Набережный (Ачаирское сельское поселение), д. Покрово-Иртышское (Комсомольское сельское поселение), д. Большекулачье (Надеждинское сельское поселение), д. Луговая (Новотроицкое сельское поселение), д. Зеленовка (Омское сельское поселение), д. Бородинка (Петровское сельское поселение), д. Халдеевка (Петровское сельское поселение), д. Классино (Покровское сельское поселение).

3.1.3 Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

Схемой территориального планирования Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия по размещению объектов инженерной инфраструктуры местного значения.

3.1.3.1 Газоснабжение.

По реконструкции и развитию системы газоснабжения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство газопроводов высокого давления 1 категории (1,2 МПа) диаметром 57 - 159 мм общей протяженностью 69,5 км;
- строительство газопроводов высокого давления 2 категории (0,6 МПа) диаметром 63 - 700 мм общей протяженностью 153,5 км;
- строительство газорегуляторных пунктов (ГРП) - 34 шт.

3.1.3.2 Электроснабжение.

По реконструкции и развитию системы электроснабжения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство двухтрансформаторной понизительной подстанции ПС 110/10 кВ «Аэропорт», мощностью 2х16 МВА, для электроснабжения строящегося международного аэропорта «Омск-Федоровка»;
- строительство воздушных линий электропередачи ЛЭП-110 кВ «Сургутская – Аэропорт» протяженностью 10,5 км и ЛЭП-110 кВ «Лузино – Аэропорт» – 18,0 км, для подключения подстанции ПС 110/10 кВ «Аэропорт»;
- строительство линий электропередачи общей протяженностью 44,7 км в границах Омского муниципального района:

1. ЛЭП-110 кВ «Лузино тяг. – Юбилейная»;
2. ЛЭП-110 кВ «Лузино – Называевская» с заходом на ПС 110/35/10 кВ «Петрушенко тяг.»;
3. ЛЭП-110 кВ «Московка – Валерино» с заходом на ПС 110/10 кВ «Густафьево тяг.»;

– реконструкция понизительных подстанций: ПС 110/35/10 кВ «Новотроицкая» (Новотроицкое сельское поселение), ПС 110/35/10 кВ «Птицефабрика» (Иртышское сельское поселение), ПС 110/10 кВ «Ачаирская» (Ачаирское сельское поселение), ПС 110/35/10 кВ «Ачаирская оросительная» (Комсомольское сельское поселение), ПС 110/35/10 кВ «Сургутская» (Дружинское сельское поселение), ПС 110/35/6 кВ «Власть труда» (Троицкое сельское поселение), ПС 110/35/6 кВ «Восточная» (Андреевское сельское поселение), ПС 110/35/10 кВ «Бройлерная» (Богословское сельское поселение);

– реконструкция понизительных подстанций: ПС35/10 кВ «Пушкино» (Пушкинское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Петровская» и ПС 35/10 кВ «Трусовка» (Петровское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Покровка Омская» (Покровское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Красноярская» (Красноярское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Омская» (Новоомское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Усть-Заостровка» (Усть-Заостровское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Калинино» (Калининское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Андреевка» (Андреевское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Солнечная Долина» (Омское сельское поселение), ПС35/10 кВ «Розовская» (Розовское сельское поселение);

– реконструкция понизительных подстанций с переводом установленных трансформаторов 35/6 кВ на трансформаторы 35/10 кВ: ПС 35/6 «Красная Горка» (Дружинское сельское поселение) и ПС 35/6 «Горная Бития» (Покровское сельское поселение).

3.1.3.3 Связь и информатизация.

По реконструкции и развитию системы связи на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция АТС (всего 34 объекта), связанная с заменой оборудования и расширения номерной емкости;
- строительство межстанционных волоконно-оптических линий связи общей протяженностью 410 км;
- развитие телефонной сети общего пользования на основе технологий NGN.

3.1.3.4 Водоснабжение.

По реконструкции и развитию системы водоснабжения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

– водоснабжение населённых пунктов Омского района предлагается осуществлять от разводящих сетей города Омска, Любино-Исилькульского группового водопровода (ЛИГВ) и Таврического группового водопровода, а также локальных водозаборных сооружений. Мероприятия по улучшению качества водоснабжения населения сводятся к проведению работ по замене ветхих и прокладке новых сетей водопровода, выполнению ремонта оборудования и реконструкции водозаборных узлов.

На первую очередь предусмотрено:

– Схемой территориального планирования района намечено выполнение реконструкции водовода, проходящего по территории Омского муниципального района и питающего микрорайон «Береговой», а также увеличение зоны его охвата посредством продления до с. Новотроицкое, попутно подключив к нему с. Надеждино, д. Большекулачье, д. Луговая и д. Малокулачье. Протяженность проектируемого участка водопроводной сети составляет 12 км; материал - полиэтилен; диаметр 280 мм.

– Водовод, подающий воду питьевого качества от системы водоснабжения города Омска в населенные пункты: п. Омский, д. Ракитинка и с. Пушкино, необходимо сохранить с выполнением частичной реконструкции. Реконструкцию произвести в части замены ветхих участков водопроводной сети, а также расширения зоны его охвата посредством увеличения диаметров.

– Схемой предусмотрено выполнить строительство водопроводной сети от города Омска в с. Андреевка Андреевского сельского поселения. Водопровод проложить из полиэтилена диаметром 250 мм и подключить его к водопроводной насосной станции микрорайона «Первокирпичный».

– Водоснабжение с. Ульяновка и ст. Густафьево сохраняется по существующей схеме – от водовода «Омск – Ростовка – Богословка» и системы водоснабжения микрорайона «Осташково» (водовод железной дороги). Требуется выполнить реконструкцию водовода – отвода на с. Ульяновка, направленную на замену ветхих водопроводных сетей.

– Схемой предусмотрено сохранение централизованного водоснабжения с. Морозовка, д. Ракитинка, с. Калинино, а также п. Горячий Ключ и с. Дружино - от системы городского хозяйственно-питьевого водоснабжения, выполнив мероприятия по модернизации ветхих участков водопроводной сети.

– Транспортировка питьевой воды в Иртышское, Усть-Заостровское и Розовское сельские поселения на расчетный срок остается без изменений - от городской системы водоснабжения. На участке водовода от точки врезки в городскую систему водоснабжения до п. Иртышский (13,3 км) выполнить реконструкцию в части замены трубопровода из полиэтилена диаметром 300 мм на трубопровод диаметром 500 мм (полиэтилен), проложенному вдоль автомобильной магистральной дороги М-38 Омск-Черлак.

– Проектом решено с. Калинино подключить от водовода «Омск – Розовка» посредством прокладки водовода «п. Иртышский – с. Калинино» диаметром 225 мм. Точка

врезки расположена на реконструируемом водоводе из полиэтилена диаметром 500 мм, в районе п. Иртышский.

На конец расчетного периода:

С целью покрытия дефицита воды питьевого качества на территории Красноярского сельского поселения, а также Чернолучинского городского поселения, Схемой предусмотрено выполнение прокладки хозяйственно-питьевого водопровода от системы водоснабжения мкр. Крутая Горка до с. Чернолучье. Подключение данного водопровода диаметром 315 мм из полиэтилена, протяженностью 19,1 км, выполнить от водозаборного узла "Крутая Горка", принадлежащего ООО "ОмскВодоканал".

3.1.3.5 Теплоснабжение.

По реконструкции и развитию системы теплоснабжения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

Перевод котельных на природный газ:

- котельная ЗАО «Иртышское» п. Иртышский, Иртышское сельское поселение;
- котельная Центральная п. Красная Горка, Дружинское сельское поселение.

Реконструкция котельных с учетом замены физически устаревшего оборудования и наладки оптимальных режимов работы:

- центральная котельная с. Розовка, Розовское сельское поселение;
- котельная с. Пушкино, Пушкинское сельское поселение;
- котельная ООО ПФ «Октан» п. Ростовка, Ростовкинское сельское поселение;
- котельная ЗАО «ПФ Сибирская» Ростовкинское сельское поселение;
- котельная ООО ПФ «Октан» п. Ключи, Ключевское сельское поселение;
- котельная с. Калинино, Калининское сельское поселение;
- котельная ОАО «Омский бекон» с. Лузино, Лузинское сельское поселение;
- центральная котельная с. Дружино, Дружинское сельское поселение;
- центральная котельная с. Красная Горка, Дружинское сельское поселение;
- котельная п. Горячий Ключ, Дружинское сельское поселение;
- котельная санатория «Автомобилист» ОАО «Омскавтотранс», Чернолучинское городское поселение;
- котельная санатория «Колос» с. Красноярка, Красноярское сельское поселение;
- котельная центральная ЗАО ПК «ОША» с. Ракитинка, Морозовское сельское поселение;
- котельная отделения ЗАО ПК «ОША» с. Ракитинка, Морозовское сельское поселение;
- котельная ГНУ СибНИИП РАСХН с. Морозовка, Морозовское сельское поселение;
- котельная ЗАО «Иртышское» п. Иртышский, Иртышское сельское поселение;
- котельная Омского сельскохозяйственного техникума п. Новоомский, Новоомское сельское поселение;
- котельная СПТУ №14 с. Усть-Заостровка, Усть-Заостровское сельское поселение.

3.1.3.6 Водоотведение.

По реконструкции и развитию системы водоотведения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

на первую очередь необходимо:

– выполнить строительство ряда канализационных очистных сооружений (далее КОС), а также головных канализационных насосных станций (далее ГКНС), которые позволят транспортировать и принимать на очистку сточные воды от систем водоотведения населенных пунктов района. Перечень проектируемых КОС и ГКНС, а также их параметров приведен ниже (Таблица 1).

Таблица 1. Перечень проектируемых КОС и ГКНС (1-я очередь) и их параметры.

Наименование объекта	Местоположение объекта	Производительность, куб.м./сут	Обслуживание населенных пунктов
КОС с. Покровка	Покровское сельское поселение с. Покровка	650	с. Покровка, с. Никоновка, д. Алексеевка
КОС с. Петровка	Петровское сельское поселение с. Петровка	1200	с. Петровка, д. Малахово, д. Классино, д. Халдеевка, д. Бородинка, д. Калиновка, д. Трусовка, д. Девятериковка
КОС Новотроицкое СП	Новотроицкое сельское поселение с. Новотроицкое	3350	д. Луговая, д. Малокулачье, с. Новотроицкое, с. Чернолучье, д.п. Чернолучинский, с. Красноярка
КОС Ключевское СП	Ключевское сельское поселение	2550	с. Харино, п. Ключи, с. Надеждино, д. Большекулачье, п. Дачный
КОС п. Омский	Омское сельское поселение п. Омский	750	п. Омский, д. Зеленовка, д. Березянка
КОС с. Пушкино	Пушкинское сельское поселение с. Пушкино	1300	с. Пушкино, д. Ракитинка, д. Давыдовка
КОС д. Подгородка	Пушкинское сельское поселение д. Подгородка	400	д. Подгородка
КОС п. Хвойный	Пушкинское сельское поселение п. Хвойный	250	п. Хвойный
КОС с. Андреевка	Андреевское сельское поселение с. Андреевка	500	с. Андреевка
КОС п. Андреевский	Андреевское сельское поселение п. Андреевский	400	п. Андреевский, д. 18 Партсъезд, д. Вперед, п. СибНИВИ, д. Половинка
КОС с. Ульяновка	Богословское сельское поселение с. Ульяновка	680	с. Ульяновка, ст. Густафьево, д. Травкино, ж/д оп 2733 км, ж/д оп 2737 км
КОС п. Октябрьский	Калининское сельское поселение п. Октябрьский	200	п. Октябрьский, д. Зеленая Роша
КОС с. Калинино	Калининское сельское поселение с. Калинино	700	с. Калинино, д. Березовка, д. Серебряковка, д. Новая
КОС Усть-Заостровское СП	Усть-Заостровское сельское поселение	3650	с. Усть-Заостровка, п. имени Комиссарова, н.п. Усть-Заостровское Лесничество, с. Розовка, д. Нива
КОС Комсомольское СП	Комсомольское сельское поселение	2200	п. Набережный, п. Речной, с. Ачаир, д. Николенко, д. Смирновка, д. Комсомол, п. Ачаирский
КОС д. Покрово-Иртышское	Комсомольское сельское поселение д. Покрово-Иртышское	250	д. Покрово-Иртышское, п. Красная Тула

Наименование объекта	Местоположение объекта	Производительность, куб.м./сут	Обслуживание населенных пунктов
КОС с. Мельничное	Дружинское сельское поселение с. Мельничное	300	с. Мельничное, рзд. Петрушенко
КОС с. Красная Горка	Дружинское сельское поселение с. Красная Горка	370	с. Красная Горка
ГКНС п. Иртышский	Иртышское сельское поселение п. Иртышский	1270*	д. Падь, п. Иртышский
ГКНС д. Нижняя Ильинка	Красноярское сельское поселение	2200*	д. Нижняя Ильинка
ГКНС с. Надеждино	Ключевское сельское поселение с. Надеждино	720	с. Надеждино
ГКНС с. Богословка	Богословское сельское поселение с. Богословка	550	с. Богословка, д. Прудки, рзд. Развязка

Примечание: *- планируемое увеличение производительности на конец расчетного периода.

– Для транспортировки сточных вод с территории населенных пунктов д. Падь и п. Иртышский в городскую систему канализации ООО "ОмскВодоканал" на первую очередь необходимо проложить напорно-самотечные сети канализации из полиэтилена диаметром 355-600 мм протяженностью 9 км. Подключение магистрального канализационного коллектора «п. Иртышский – г. Омск» выполнить в КНС, расположенную в мкр. Светлый.

– Для отвода сточных вод с территории населенного пункта д. Нижняя Ильинка в городскую систему канализации ООО "ОмскВодоканал" (мкр. Крутая Горка) на первую очередь необходимо предусмотреть прокладку напорного канализационного коллектора из полиэтилена диаметром 280 мм протяженностью 3,8 км.

– Схемой предусмотрена прокладка напорного коллектора "с. Надеждино - п. Ключи" диаметром 250 мм протяженностью 12 км.

– Для транспортировки стоков от с. Надеждино на очистные сооружения канализации г. Омска, целесообразней выполнить сброс в КНС п. Ключи (система водоотведения п. Береговой). Данное мероприятие предусматривает реконструкцию вышеупомянутой КНС, а также напорных трубопроводов, направляющих стоки в город.

– Водоотведение п. Ростовка на расчетный срок сохранить по существующей схеме посредством КНС и напорного коллектора, транспортирующего стоки в систему водоотведения города Омска. В связи с увеличением объемов сточных вод с данной территории необходимо предусмотреть реконструкцию КНС предприятия ОАО Птицефабрика Сибирская, а также напорного канализационного коллектора, транспортирующего стоки в г. Омск. К вышеупомянутой КНС предусмотреть подключение проектируемого напорного трубопровода от с. Богословка. Для сбора сточных вод с территорий населенных пунктов с. Богословка, д. Прудки, рзд. Развязка в с. Богословка разместить ГКНС производительностью 550 куб.м./сут.

– Схему транспортировки хозяйственно-фекальных стоков с территории населенных пунктов Новоомский - Троицкое - Омск сохранить, выполнив реконструкцию необходимых участков канализационной сети, а также ветхих канализационных насосных станций с возможным увеличением перекачивающей способности.

На конец расчетного периода:

– Для сбора и утилизации хозяйственно-фекальных сточных вод с территории Красноярского и Новотроицкого сельских поселений, а также от Чернолучинского городского поселения принято выполнить прокладку магистрального канализационного коллектора "с. Новотроицкое – мкр. Крутая Горка". Данный коллектор проложить от с. Новотроицкое до д. Большая Ильинка. Сбор стоков в данный коллектор произвести от следующих населенных пунктов: с. Новотроицкое, с. Чернолучье, д.п. Чернолучинский и с. Красноярка. В каждом из перечисленных населенных пунктов на магистральном

канализационном коллекторе установить ГКНС, которая и будет являться точкой сброса сточных вод для соответствующего населенного пункта. Утилизация нечистот с территории данных населенных пунктов предусмотрена на канализационные очистные сооружения ООО "ОмскВодоканал", расположенные в мкр. Крутая Горка.

– Населенные пункты, расположенные вдоль автомобильной магистральной дороги М 38 «Омск-Черлак до границы с Республикой Казахстан (на Павлодар, Семипалатинск, Майкапчагай) Схемой решено подключить к централизованной системе водоотведения города Омска. К упомянутым населенным пунктам относятся: с. Усть-Заостровка, п. имени Комиссарова, с. Розовка, п. Набережный, п. Речной, с. Ачаир и п. Ачаирский. От п. Ачаирский и до планируемой КНС п. Иртышский, транспортирующей в свою очередь сточные воды в мкр. «Светлый», выполнить прокладку магистрального канализационного напорно-самотечного коллектора "Ачаирский - Иртышский" с устройством на нем ГКНС в каждом из перечисленных сельских населенных пунктов.

3.2 Мероприятия по экономическому развитию территории и размещению объектов капитального строительства федерального и регионального значения

3.2.1 Развитие и размещение объектов производственного назначения

К концу расчетного срока Схемой территориального планирования в соответствии с программой "Комплексное социально-экономическое развитие Омского муниципального района Омской области на среднесрочную (2007-2010 гг.) перспективу" запланировано строительство следующих объектов по виду экономической деятельности:

Сельское хозяйство:

Дружинское сельское поселение:

– животноводческого комплекса на 1000 голов в с. Красная Горка.

Пушкинское сельское поселение:

– комплекса глубокой переработки сельскохозяйственной продукции "Биокомплекс" в с. Пушкино.

Петровское сельское поселение:

– свиноводческого комплекса на 100 голов в д. Петровка.

– Производство прочих неметаллических минеральных продуктов:

– Троицкое сельское поселение:

– завода по производству облегченных строительных материалов в д. Верхний Карбуш.

3.2.2 Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

Схемой территориального планирования Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия по размещению объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения.

В сфере железнодорожного транспорта:

– реконструкция участка железной дороги Транссибирская магистраль в Богословском сельском поселении;

– строительство перспективного северного железнодорожного обхода города Омска;

– строительство перспективного юго-восточного железнодорожного обхода города Омска;

– строительство 2 мостов и 12 путепроводов при пересечении северным и юго-восточным железнодорожными обходами города Омска водных препятствий, а также автомобильных и железных дорог.

В сфере речного транспорта:

– возобновление судоходства на связях с Казахстаном и Китаем (верхнее течение р. Иртыш);

– увеличение глубин судового хода р. Иртыш;

– строительство Красногорского водоподъемного гидроузла на реке Иртыш (1 очередь).

В сфере автодорожного строительства:

- реконструкция автомобильных дорог Омск - Красноярка (1 очередь), Омск - Муромцево - Седельниково (1 очередь), Омск - Нижняя Омка - граница Новосибирской области (1 очередь) - до II категории, а Омск - Русская Поляна до I категории;
- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения Калиновка-Петровка протяженностью 5,6 км (V категории);
- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения Подъезд к деревне Подгородка протяженностью 8,2 км (IV категории);
- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения Ачаир - Смирновка - Николенко протяженностью 18,0 км (V категории);
- строительство автомобильной дороги межмуниципального значения Калинино - Новая - Евтушенко протяженностью 16,0 км (V категории);
- строительство участка автомобильной дороги межмуниципального значения Подъезд к пос. Красная Тула протяженностью 6,3 км (IV категории);
- строительство автомобильной дороги Северный обход города Омска протяженностью 61,2 км (в границах Омского муниципального района), II категории.
- строительство 1 моста, 5 путепроводов и 8 транспортных развязок на автомобильной дороге Северный обход города Омска.

В сфере размещения складских территорий (транспортно-логистических комплексов):

- территория левого берега р. Иртыш, расположенная в Дружинском сельском поселении, для размещения новых портовых устройств речного транспорта и складов насыпных грузов (1 очередь);
- по автомобильной дороге общего пользования федерального значения 1Р-402 «Тюмень-Ялуторовск-Ишим-Омск» предусматривается размещение складских территорий севернее пересечения автомобильных дорог «Тюмень-Ялуторовск-Ишим-Омск» - Дружино-Мельничное;
- западнее пересечения автомобильных дорог «Тюмень-Ялуторовск-Ишим-Омск» - Дружино-Мельничное предусматривается размещение железнодорожного терминала и контейнерных складов;
- мультимодальный терминально-логистический центр в с. Дружино (бизнес-центр и палетный терминал класса "А") (1 очередь), где предполагается разместить на территории в 55 га складские комплексы класса «А» общей площадью 280 тысяч кв. м.

3.2.3 Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

Схемой территориального планирования Омского муниципального района предусмотрены следующие мероприятия по размещению объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения.

3.2.3.1 Газоснабжение.

По реконструкции и развитию системы газоснабжения на территории муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство газораспределительной станции ГРС-29 на территории Троицкого сельского поселения;
- строительство магистрального газопровода - отвода к ГРС-29 диаметром 426 мм с подключением к МГ СТРО ОМСК протяженностью 46 км.

3.2.3.2 Электроснабжение.

По реконструкции и развитию системы электроснабжения на территории муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство понижительной подстанции ПС «Левобережная» 220/110/10 кВ и воздушной линии электропередачи ВЛ-220 кВ «Левобережная-Молния» с заходом в г. Омск;
- строительство воздушной линии электропередачи ЛЭП-220 кВ «Загородная – Большеречье» протяженностью 8,4 км.

3.2.3.3 Водоснабжение.

По реконструкции и развитию системы водоснабжения на территории Омского муниципального района предусмотрены следующие первоочередные мероприятия:

- реконструкция магистрального участка ЛИГВ, а также отводов, питающих водой обслуживаемые населенные пункты. Данное решение принято в отношении участка сетей ЛИГВ, проходящих в границах Омского муниципального района, а также выработавших свой нормативный срок эксплуатации;
- замена стальных сетей Таврического группового водопровода, проложенных в границах Омского района, на более долговечные и надежные из полиэтилена.

3.3 Мероприятия по охране окружающей среды

3.3.1 Мероприятия по улучшению качеств атмосферного воздуха

В соответствии с «Экологической доктриной Российской Федерации», одобренной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2002 г. N 1225-р для снижения загрязнения окружающей среды вредными выбросами необходимо:

- внедрение ресурсосберегающих и безотходных технологий во всех сферах хозяйственной деятельности;
- технологическое перевооружение и постепенный вывод из эксплуатации предприятий с устаревшим оборудованием;
- оснащение предприятий современным природоохранным оборудованием.

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Для улучшения экологического состояния атмосферного воздуха схемой территориального планирования предлагается:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов, исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- выявление и рекультивация существующих переполненных и не удовлетворяющих санитарно-экологическим нормам полигонов твердых бытовых отходов, разработка проектов и строительство новых полигонов ТБО удовлетворяющих экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям; ликвидация всех несанкционированных свалок;
- организация системы контроля за выбросами автотранспорта;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на всех стационарных источниках выделения загрязняющих веществ, использование высококачественных видов топлива на котельных, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;
- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;
- организация системы мониторинга, дальнейшее развитие системы контроля загрязнения атмосферного воздуха в жилой зоне и на автомагистралях городов и крупных населенных пунктов;
- отвод основных транспортных потоков от мест массовой жилой застройки за счет модернизации и реконструкции транспортной сети населенных пунктов;
- оборудование автозаправочных станций системами закольцовки паров бензина;
- создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
- совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог района (реконструкция наиболее загруженных участков дорог на подходах к крупным населенным пунктам);
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ (ВСВ);
- создание, благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы.

3.3.2 Мероприятия по охране водных объектов

Для улучшения экологического состояния водных объектов предусматривается:

– разработка проектов по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов района;

– разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий;

– выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций, в соответствии с природоохранным законодательством;

– очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства.

– благоустройство и расчистка русел рек и озер;

– обваловка территорий животноводческих ферм, оборудование их системой сбора и очистки сточных вод;

– оборудование полигонов ТБО кольцевыми каналами для перехвата сточных и талых вод;

– увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на промышленных предприятиях;

– строительство на крупных предприятиях локальных очистных сооружений;

– внедрение технологии использования стоков от животноводческих ферм, после специальной обработки, для орошения;

– организация контроля уровня загрязнения грунтовых вод;

– внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания;

– проведение мониторинговых исследований рек и озер, расположенных на территории Омского района;

– строительство Красногорского водоподъемного гидроузла на реке Иртыш с целью повышения среднегодового уровня воды и улучшение экологического и санитарного состояния реки Иртыш согласно Долгосрочной целевой программе Омской области "Строительство Красногорского водоподъемного гидроузла на реке Иртыш (2010 - 2014 годы)", утвержденной Постановлением Правительства Омской области от 14 октября 2009 г. N 188-п.

Запрещается ввод в эксплуатацию:

– хозяйственных и других объектов, в том числе, фильтрующих накопителей, захоронений отходов, свалок, не оборудованных устройствами, очистными сооружениями, предотвращающими загрязнение, засорение, истощение водных объектов и вредное воздействие вод;

– водозаборных и сбросных сооружений без рыбозащитных устройств и устройств, обеспечивающих учет забираемых и сбрасываемых вод;

– животноводческих ферм и других производственных комплексов, не имеющих очистных сооружений и организованных санитарно-защитных зон;

– водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных вод, без оборудования их водорегулирующими устройствами, водоучитывающими приборами;

– водозаборных и иных гидротехнических сооружений без установления зон санитарной охраны и создания пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов;

– сооружений и устройств для транспортирования и хранения нефтяных, химических и других продуктов без оборудования их средствами для предотвращения загрязнения водных объектов и контрольно-измерительной аппаратурой для обнаружения утечки указанных продуктов.

При эксплуатации хозяйственных и других объектов запрещается:

– осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод;

– производить забор воды из водных объектов, существенно влияющий на их состояние;

– осуществлять сброс сточных вод, содержащих вещества, для которых не установлены предельно допустимые концентрации, или содержащих возбудителей инфекционных заболеваний.

Применение ядохимикатов и других химических средств допускается только в случае, если это не повлияет на состояние водных объектов и водных биоресурсов.

Захоронение и сброс радиоактивных и токсичных веществ (материалов) в водные объекты запрещаются.

Сброс сточных вод, содержащих токсичные вещества (материалы), в водные объекты допускается только после их очистки в установленном порядке.

На водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются или могут быть использованы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, не допускается размещение захоронений отходов, свалок, кладбищ, скотомогильников и других объектов, влияющих на состояние подземных вод.

При геологическом изучении недр, разведке и добыче полезных ископаемых, строительстве и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, недропользователи обязаны не допускать загрязнения, засорение и истощение водных объектов.

3.3.3 Мероприятия по охране и восстановлению почв

В сфере охраны почв одной из неотложных задач является осуществление системы мер, направленных на защиту почвенного покрова, исключающих возможность проявления эрозии. Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуется комплекс следующих противоэрозионных мероприятий:

- агротехнические - система обработки почв;
- лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезное или водорегулирующее значение.

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе эксплуатации их необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- обработка почв на высоком агротехническом уровне;
- введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;
- выведение из севооборота низкопродуктивной (деградированной) пашни с целью предоставления ей периода длительного покоя;
- контроль и оценка изменения плодородия почв, характера и уровня загрязнения под воздействием антропогенных факторов;
- организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами.

Во избежание загрязнения природной среды химическими соединениями минеральных удобрений и пестицидов (ядохимикатов) предусматривается:

- хранение их только в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями;
- ограничение применения ядохимикатов в сельском и лесном хозяйствах для борьбы с сорняками, уничтожения грызунов и вредителей растительности, где вместо них могут эффективно использоваться агротехнические, биологические и другие методы;
- организация учета пестицидов и ядохимикатов, в том числе утративших свои потребительские качества;
- организация утилизации пестицидов и ядохимикатов, утративших свои потребительские качества в соответствии с действующим законодательством.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные и (или) загрязнённые при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов различного назначения;
- складирование и захоронение промышленных, бытовых и пр. отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

3.3.4 Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод

Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов, подземных вод включают:

- организацию мониторинга подземных вод, в пределах максимально техногенно-нагруженной территории района, включающей промышленные зоны, участки недропользования (групповые и одиночные водозаборы питьевых и минеральных вод) и др.
- организацию на полигонах ТБО систем мониторинга состояния грунтовых вод (создание контрольных колодцев или скважин в санитарно-защитной зоне полигона).
- сокращение использования пресных подземных вод для технических целей;
- применение оборотного водоснабжения на основных промышленных предприятиях;
- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю.

3.3.5 Мероприятия по озеленению территории

Мероприятия по озеленению территории включают:

- проведение геоботанического мониторинга на территории населенных пунктов района, восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
- целенаправленное формирование крупных насаждений из деревьев и кустарников местных видов, устойчивых к влиянию антропо- и техногенных факторов;
- проектирование примагистральных полос из пылезадерживающих пород деревьев вдоль автомобильной дороги;
- использование многоярусных полупроницаемых конструкций посадок из газоустойчивых пород (лиственница, боярышник), для защиты зданий и улиц от шума, пыли, выхлопных газов, ветра и снеговых заносов;
- организацию дополнительных озелененных площадей за счет озеленения санитарно-защитных зон предприятий.

3.3.6 Мероприятия по санитарной очистке территории

Мероприятия по санитарной очистке территории включают:

- максимальное использование селективного сбора ТБО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
- организация региональной кооперации производств по использованию вторичных ресурсов на основе селективного сбора отходов;
- проведение рекультивации и санации мест размещения ТБО несоответствующих природоохранным требованиям;
- строительство новых полигонов ТБО в соответствии с природоохранными нормами и правилами (устройство противодиффузионного экрана на полигоне, планировка уклона основания для сбора фильтрата, организация системы перехвата и отвода атмосферных осадков с прилегающих земельных участков и т.д.);
- оптимальная эксплуатация полигонов ТБО с учетом последующей рекультивации территорий;
- строительство мусороперерабатывающих комплексов на территории Надеждинского и Калининского сельских поселений;
- организация площадок для временного хранения ТБО с последующим вывозом на полигоны и мусороперерабатывающий завод;
- закрытие скотомогильников, не отвечающих санитарным нормам и требованиям;
- строительство скотомогильников, оборудованных биологическими камерами;

- организация планово-поквартальной системы санитарной очистки населенных пунктов;
- сбор, транспортировка и удаление ТБО на полигоны;
- организация вывоза промышленных отходов на полигон промышленных отходов ЗАО «Полигон»;
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, снега;
- организация уборки территорий вдоль транспортных магистралей района.

С целью снижения вредного воздействия отходов, образующихся при эксплуатации автотранспорта, на экологическую обстановку в районе необходимо принять ряд мер, в том числе:

- проработать с промышленными предприятиями района возможность создания на их базе технологических линий по переработке транспортных отходов;
- выделить площадки для временного хранения и сортировки отходов потребления транспортных средств;
- создать специализированное предприятие или возложить на имеющиеся предприятия функции по обращению с отходами потребления транспортных средств;
- разработать специальную подпрограмму по обращению с отходами потребления транспортных средств.

3.3.7 Мероприятия по охране лесов

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Омского лесничества все леса территории района отнесены к категории защитных лесов (бывшие леса первой группы).

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон, приказом Минсельхоза России «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды» от 16.12.2008 № 532 и другими нормативными документами.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Санитарно-оздоровительные мероприятия включают в себя вырубку погибших и поврежденных лесных насаждений, очистку лесов от захламливания, загрязнения и иного негативного воздействия.

3.4 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с Экологической доктриной Российской Федерации, одобренной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.08.2002 № 1225-р, для предотвращения и снижения экологических последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимы:

- своевременное прогнозирование и выявление возможных экологических угроз, включая оценку природных и техногенных факторов возникновения возможных чрезвычайных ситуаций с негативными экологическими последствиями;
- разработка и осуществление мер по снижению риска чрезвычайных ситуаций с негативными экологическими последствиями;
- обучение населения правилам поведения, действиям и способам защиты при чрезвычайных ситуациях с негативными экологическими последствиями;

– разработка и совершенствование универсальных средств защиты населения и территорий при возникновении чрезвычайных ситуаций с негативными экологическими последствиями.

3.4.1 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъемниками;
- оснащение производственных и вспомогательных зданий объектов автоматической пожарной сигнализацией;
- осуществление постоянного контроля за состоянием противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;
- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;
- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля за соблюдением противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;
- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;
- обеспечение санитарно-защитной зоны и противопожарных разрывов от автозаправочных станций (АЗС);
- оснащение территорий АЗС современным оборудованием, предотвращающим возникновение чрезвычайных ситуаций;
- строгое соблюдение противопожарных нормативов и требований;
- обеспечение санитарных разрывов и охранных зон от магистрального газопровода высокого давления, нефтепровода и нефтепродуктопровода;
- обеспечение охранных зон от газорегуляторных пунктов, газораспределительных и компрессорных станций, газопровода высокого давления;
- совершенствование электрохимической защиты трубопроводного транспорта от коррозии;
- организация дистанционного контроля за состоянием трубопроводов.

С целью предотвращения чрезвычайных ситуаций на канализационных сооружениях необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонты оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установка дополнительной запорной арматуры.

На объектах повышенной опасности (в помещениях котельных) необходим автоматический контроль концентраций опасных веществ и установка систем автоматической сигнализации о превышении допустимых норм. Автоматические системы регулирования, блокировок, аварийной остановки котельного оборудования работают в соответствии с установленными режимами и параметрами, при нарушении которых происходит автоматическая аварийная остановка котлов.

Предотвращение образования взрыво- и пожароопасной среды на объектах теплоснабжения обеспечивается проведением следующих мероприятий:

- применение герметичного производственного оборудования;
- соблюдение норм технологического режима;
- контроль состава воздушной среды и применение аварийной вентиляции;
- установление в помещениях котельных сигнализаторов взрывоопасных концентраций газовой смеси.

Надежность водоснабжения обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и др. жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

Одним из наиболее вероятных мест возникновения аварийных ситуаций является железная дорога. Наиболее опасными аварийными ситуациями являются:

- крушение товарных поездов, перевозящих взрывопожароопасные вещества, что потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС;
- разгерметизация или трещина в цистерне во время транспортировки, в результате чего происходит испарение (вылив) жидкости, находящейся в цистерне, что может привести к пожару и взрыву.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте рекомендуется:

- пропуск, обработка и отстой поездов с опасными грузами осуществлять только по обходам. Площадки для перекачки этих грузов и железнодорожные пути для накопления их должны быть удалены на 250 м от жилых домов, производственных и складских зданий, от мест стоянки других поездов;
- оборудование железнодорожных станций района, принимающих опасные грузы системой оповещения и системой постановки водяных завес;
- защита путей от снегозаносов и обледенения путем устройства лесонасаждений, постановкой постоянных заборов или переносных решетчатых щитов.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог).
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для обеспечения безопасности газопроводов предусматриваются следующие мероприятия:

- трасса газопровода отмечается на территории опознавательными знаками, на ограждении отключающей задвижки размещается надпись «Огнеопасно - газ» с табличками-указателями охранной зоны, телефонами городской газовой службы, районного отдела по делам ГО и ЧС;
- материалы и технические изделия для системы газоснабжения должны соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий, утвержденных в установленном порядке и прошедших государственную регистрацию в соответствии с ГОСТ 2.114-95 ЕСКД «Технические условия»;
- работа по локализации и ликвидации аварийных ситуаций производится без наряда-допуска до устранения прямой угрозы жизни людей и повреждения материальных

ценностей. После устранения угрозы, работы по проведению газопровода и газооборудования в технически исправное состояние, должны производиться по наряду-допуску.

Для заблаговременной подготовки к ликвидации производственных аварий необходимо выявить потенциально опасные объекты и для каждого разработать варианты возможных аварий, установить масштабы последствий, планы их ликвидации, локализации поражения, эвакуации населения.

Для снижения последствий чрезвычайных ситуаций при авариях на химически опасных объектах (далее – ХОО) схемой территориального планирования района предлагается проведение ряда инженерно-технических и организационных мероприятий:

- емкости для хранения аварийно химически опасных веществ (далее – АХОВ) (аммиак, хлор, серная кислота, щелочь), должны быть заглублены или обвалованы, для предотвращения свободного разлива АХОВ, уменьшения площади пятна АХОВ и соответственно уменьшения зоны возможного опасного химического заражения (ЗВЗ);

- на случай аварии на ХОО должны быть подготовлены в необходимом количестве резервы воды и растворов нейтральных веществ для разбавления разлившихся АХОВ, обеззараживающие растворы, предусмотрена возможность использования адсорбционных материалов, грунта, песка, шлака, отходов и побочных продуктов производства;

- в аварийных ситуациях необходимо предусмотреть возможность опорожнения особо опасных участков технологических схем в заглубленные емкости;

- слив АХОВ в аварийные емкости следует предусматривать с помощью автоматического включения сливных систем при обязательном его дублировании устройством для ручного включения опорожнения опасных участков технологических систем;

- применение новейших технических решений по хранению и использованию АХОВ на ХОО, автоматизация процессов, связанных с применением АХОВ;

- разработка методик вариантных решений возникновения, развития и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на ХОО;

- периодический контроль состояния оборудования, трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций, поддержание их работоспособности;

- точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;

- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;

- регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;

- регулярное проведение тренировок по отработке действий персонала хранилищ АХОВ в аварийных ситуациях.

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

Пожарная безопасность муниципального района обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

В настоящее время в Омском муниципальном районе действуют 4 подразделения пожарной охраны общей мощностью 5 автомобилей. Обеспеченность на конец 2009 года составила 0,05 автомобилей на 1000 человек (норматив – 0,4 на 1000 человек).

Таким образом, в результате проектных решений предусмотрено к размещению 12 объектов пожарной охраны суммарной мощностью 30 автомобилей, к реконструкции – 3 объекта с увеличением суммарной мощности до 12 автомобилей.

3.4.2 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

Потенциальную угрозу для населенных пунктов Омского муниципального района и г. Омска представляют лесные пожары.

В основе работы по предупреждению лесных пожаров лежит регулярный анализ их причин, и определение на его основе конкретных мер по усилению противопожарной охраны.

Для реализации противопожарных мероприятий на территории Омского лесничества, расположенного в границах Омского муниципального района, в 2011 году Главным управлением лесного хозяйства Омской области разработан "План тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон 2011 года".

В соответствии с "Планом тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон 2011 года" и приказом Минсельхоза России от 16.12.2008 № 532 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды» в целях пожарной безопасности в лесах осуществляются следующие мероприятия:

- противопожарное обустройство лесов (строительство, реконструкцию и содержание дорог противопожарного назначения; устройство посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов; устройство пожарных водоемов и подъездов к источникам воды);
- создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- создание лесопожарных формирований для тушения лесных пожаров;
- организация противопожарной пропаганды;
- организация наземного и авиационного патрулирования лесов в целях своевременного обнаружения лесных пожаров;

– регулирование посещаемости лесов населением в зависимости от их класса природной пожарной опасности и пожарной опасности по условиям погоды с созданием системы контрольно-пропускных пунктов;

Меры по созданию и содержанию систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров заключаются в:

– устройстве противопожарных минерализованных полос, мест отдыха и курения в лесу, стоянок автотранспорта, мест для разведения костров и других элементов благоустройства территории лесов;

– приобретении и поддержании в исправном состоянии пожарной техники, оборудования, снаряжения и инвентаря;

– организации системы связи и оповещения;

– строительстве и содержании пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря, пожарных химических станций;

– снижении природной пожарной опасности лесов путем регулирования породного состава лесных насаждений, своевременного проведения санитарных рубок, очистки лесов от захламленности и очистки лесосек от порубочных остатков;

– проведении профилактического контролируемого противопожарного выжигания горючих материалов;

– создании резерва пожарной техники, оборудования, инвентаря, транспортных средств, горюче-смазочных материалов в период подготовки к пожароопасному сезону;

– выполнении других мероприятий.

Более подробная информация о реализации противопожарных мероприятий на территории Омского муниципального района (информация о лицах, ответственных за организацию тушения лесных пожаров на территории лесничества, местоположение пожарных наблюдательных пунктов, наименование лесопожарных формирований, организация системы связи и оповещения и др.) представлена в "Плане тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон 2011 года".

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. Ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов - не менее 3,5 метра, а противопожарное расстояние от хозяйственных и жилых строений до лесного массива должно составлять не менее 15 метров.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающихся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным Распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

– профилактическую обработку дорожных покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

– ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

– обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Профилактический способ позволяет снизить затраты дорожной службы на борьбу с зимней скользкостью, обеспечить допустимые сцепные качества покрытий и безопасность движения в зимний период, уменьшить вредное воздействие ПГМ на окружающую среду за счет применения рациональной технологии и минимально-допустимых норм распределения ПГМ.

Искусственные сооружения (мосты, путепроводы) на автомобильных дорогах являются одними из наиболее гололедоопасных участков. Поэтому работы по профилактической обработке, ликвидации зимней скользкости и снегоудалению на них должны проводиться в первую очередь, особенно на средних и больших мостах.

Противогололедные материалы, используемые для борьбы с зимней скользкостью на дорогах общего пользования, должны отвечать требованиям, изложенным в ОДН 218.2.027-2003 «Требования к противогололедным материалам» (Минтранс России).

Мероприятия по охране окружающей природной среды необходимо предусматривать по каждому виду работ, выполняемых при борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах: при транспортировке, распределении и хранении противогололедных материалов в соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах».

Согласно "Методическим рекомендациям по защите и очистке автомобильных дорог от снега" (Рекомендованы Распоряжением Росавтодора от 01.02.2008 № 44-р) защита дорог от снежных заносов должна осуществляться с помощью снегозащитных насаждений или искусственных устройств. Снегозащитные насаждения экономичнее и защищают дорогу надежнее, чем искусственные снегозащитные устройства. Поэтому насаждения должны быть основным видом защиты дорог от заносов.

В целях регулирования и уменьшения возможного вреда от метеорологических процессов населению и экономике (защита сельскохозяйственных растений от градобития, регулирование осадков, рассеивание туманов) в соответствии с «Инструкцией по организации и проведению противогололедных стрельб на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Министра обороны Российской Федерации № 220, Минтранса Российской Федерации № 89, Росгидромета от 15.05.2001 № 51, применяются специальные противогололедные ракеты и снаряды, которые служат для доставки и внесения химических реагентов в облака. Также способ защиты от града сельскохозяйственных растений включает изготовление и последующее закрепление укрывающей градозащитной поверхности на продольных направляющих, протянутых на опорах.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций», утвержденной Приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 280, которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.

Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

На территории Омского муниципального района существует риск возникновения затоплений, подтоплений, заторов, оползневых и обвальных процессов.

Инженерно-технические мероприятия по защите территории от затоплений, подтоплений, заторов, оползневых и обвальных процессов должны предусматриваться в

соответствии со СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования".

Затопление поверхностными водами происходит при паводках, при выпадении большого количества осадков и во время снеготаяния.

Обязательным условием организации защиты от поражающих факторов и последствий затоплений является их прогнозирование. Для прогнозирования используется гидрологический прогноз — научно обоснованное предсказание развития, характера и масштабов наводнений. В прогнозе указывают примерно время наступления какого-либо элемента ожидаемого режима, например вскрытия или замерзания реки, ожидаемый максимум половодья, возможную продолжительность стояния высоких уровней воды, вероятность затора льда и др.

Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает дренажи, противofильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система, обеспечивающая общую защиту застроенной территории, включает перехватывающие дренажи, противofильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

В соответствии с «Комплексным планом основных организационно-технических и профилактических мероприятий по защите населения и территорий Омского муниципального района в период прохождения весеннего половодья в 2011 году», утверждённый протоколом Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Омского муниципального района от 28.02.2011 г. № 4 на территории района предусматриваются следующие противопаводковые мероприятия:

- мониторинг паводковой обстановки на территориях поселений, организаций, учреждений Омского муниципального района;
- организация быстрого и полного стока поверхностных вод, особенно с участков, перегороженных искусственными сооружениями (дорогами, дамбами и т.п.);
- уборка и вывоз снега с территорий населённых пунктов района, организаций, учреждений;
- очистка от снега и льда крыш зданий жилищного фонда, социального и производственного назначения на территориях сельских (городских) поселений;
- проведение предпаводкового обследования гидротехнических сооружений на территориях Дружинского и Новоомского сельских поселений;
- выполнение мероприятий по обеспечению сохранности гидротехнических сооружений в период прохождения весеннего половодья;
- обследование дорог, мостов и водопропускных труб;
- очистка от снега и льда проезжих частей и обочин автомобильных дорог;
- обследование и принятие мер по ремонту и обеспечению надёжности работы сооружений и линий электроснабжения, сооружений и сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, объектов и линий связи;
- создание запасов горюче-смазочных материалов для привлечения сил и средств по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в период весеннего половодья;
- обеспечение безопасной эксплуатации установок, содержащих АХОВ на химически опасных объектах;
- принятие мер по исключению выхода на лёд граждан в период ледохода;
- определение и подготовка сил и средств, привлекаемых на выполнение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в период весеннего половодья;
- обеспечение регулярного информирования и немедленного оповещения населения района об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций через средства массовой информации.

Ответственные исполнители по реализации противопаводковых мероприятий, а также сроки их выполнения приведены в "Комплексном плане основных организационно-

технических и профилактических мероприятий по защите населения и территорий Омского муниципального района в период прохождения весеннего половодья в 2011 году".

При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройства системы поверхностного водоотвода, предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов;
- удерживающие сооружения;
- прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания и т.д.).

3.4.3 Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации схемы территориального планирования.

Схемой территориального планирования района предусмотрены следующие мероприятия по достижению поставленных задач нормативно-правового обеспечения реализации схемы территориального планирования района и устойчивого развития района:

- Подготовка и утверждение плана реализации схемы территориального планирования Омского муниципального района.
- Введение системы мониторинга реализации схемы территориального планирования Омского муниципального района.
- Создание и ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Омского муниципального района.
- Изменение границ Ростовкинского сельского поселения, Богословского сельского поселения.
- Проведение процедуры реформирования земельного участка, выходящего за пределы Омского муниципального района, в целях постановки вновь образованных земельных участков на кадастровый учет.

4 Перечень карт (схем) в составе схемы территориального планирования Омского муниципального района

В состав Схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области входят следующие карты (схемы):

1	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема существующих и планируемых границ поселений, входящих в состав муниципального района (приложение № 1)
2	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема границ территорий объектов культурного наследия (приложение № 2)
3	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (приложение № 3)
4	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района (приложение № 4)
5	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (приложение № 5)
6	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема планируемого размещения объектов электро- и газоснабжения в границах муниципального района (приложение № 6)
7	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (приложение № 7)
8	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема планируемого размещения объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в границах муниципального района (приложение № 8)
9	Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области. Утверждаемая часть. Схема планируемого размещения объектов трубопроводного транспорта и связи в границах муниципального района (приложение № 9)