

## ПРОТОКОЛ

Расширенного совещания с Главами сельских поселений Омского  
муниципального района Омской области

От 24 января 2017 года

Председательствующий: Волужев Д.Г., заместитель Главы  
муниципального района по вопросам развития сельскохозяйственного  
производства и экономической политике.

Присутствовали: Воронин С.М., Иванов А.С., Обухова А.В., Катаев И.В.,  
Иванова В.Ж., Крицкий И.А., Бабинцев С.В., Барабанов И.В., Бурдыга В.А.,  
Кондрашев В.И., Аукин С.В., Ефименко Л.П., Хроленко Н.М., Лен А.В.,  
Коробов А.К., Гришина Т.Е., Зайцев М.В., Тимченко А.Л., Юркив Н.В.,  
специалистов сельских поселений Магистрального, Надеждинского, Омского,  
Пушкинского, Ростовкинского, Усть-Заостровского.

### 1. Об актуализации генеральных планов РЕШИЛИ

1.1. Принять к сведению информацию заместителя Главы Омского  
муниципального района по вопросам развития сельскохозяйственного  
производства и экономической политике Волужева Дениса Геннадьевича

1.2. Главам сельских (городского) поселений провести анализ  
генерального плана поселения и внести корректировки. Срок до 01.06.2017 г.

1.3. Определиться с использованием земли сельскохозяйственного  
назначения относящейся к категории «не разграниченной»

1.4. Продолжить работу по актуализации земель относящихся к  
лесному фонду

1.5. Главам сельских (городского) поселений определиться с целевым  
назначением земель сельскохозяйственного использования в границах  
населенного пункта (Дружинское, Калининское, Комсомольское,  
Красноярское, Лузинское, Новотроицкое, Пушкинское, Петровское, Усть-  
Заостровское).

### 2. Об утилизации биологических отходов РЕШИЛИ

2.1. Принять к сведению информацию начальника Управления  
сельского хозяйства Администрации Омского муниципального района Омской  
области Воронина Сергея Михайловича об утилизации биологических отходов.  
Договор на утилизацию с ГП ОО «Ветсанутильзааводом «Кормиловским»  
заключен в следующих поселениях: Дружинское, Красноярское,  
Ростовкинское, Морозовское, Лузинское, Комсомольское, Богословское,  
Калининское, Пушкинское.

2.2. Главам сельских поселений не заключившим договор с ГП ОО  
«Ветсанутильзааводом «Кормиловским» на утилизацию биологических отходов

необходимо его заключить и предоставить информацию в Управление сельского хозяйства. Срок до 31.01.2017

2.3. Информацию о заключенном договоре, способе утилизации падших животных, разместить на информационных щитах, на официальном сайте поселения, в сети "Интернет". Срок до 28.02.2017.

3. Информация по профилактике и ликвидации лейкоза крупного рогатого скота на 2017-2020 гг. в сельских поселениях Омского муниципального района

#### РЕШИЛИ

3.1. Принять к сведению информацию заведующего ветеринарной лечебницы Омского муниципального района БУ «ОЦВО» Феденкова Геннадия Федоровича по профилактике и ликвидации лейкоза крупного рогатого скота на 2017-2020 гг. в сельских поселениях Омского муниципального района

4. О результатах работы сельских поселений по оформлению невостребованных земельных долей

#### РЕШИЛИ

4.1. Принять к сведению информацию Глав и специалистов сельских поселений за истекший период по вопросу оформления невостребованных земельных долей

4.2. Андреевское сельское поселение - провести повторный аукцион на земельные участки с кадастровыми номерами 55:20:012303:162 (554,8 га); 55:20:012303:477 (105,8 га), 55:20:012302:161 (66,1 га). Срок до 30.02.2017 г.

4.3. Ачаирское сельское поселение – Провести повторный аукцион на земельные участки: 55:20:000000:5390 (88га), 55:20:020805:533 (311га), 55:20:020805:535 (3,5га), 55:20:020805:536 (3,5 га), 55:20:020805:538 (10,5га), 55:20:020805:539 (0,7га), 55:20:020805:540 (1,9 га)55:20:020805:541 (28,1га).

Работать с населением по оформлению земельных участков на площади 455 га. Срок до 01.04.2017 г.

4.4. Богословское сельское поселение – Осуществить запрос сведений из ГКН, ЕГРП, ГФД и других источников. Срок до 01.03.2017 г.

4.5. Дружинское сельское поселение – Провести работы по рыночной оценке земельных участков 55:20:044103:2517, 55:20:044103:2516, 55:20:044102:1022. Сроки выполнения оценки по договору до 14.02.2017 г. после чего данные участки выставить на аукцион.

4.6. Красноярское сельское поселение –продолжить оформление невостребованных земельных долей. Ежеквартально проводить сход граждан по вопросу использования земли сельскохозяйственного назначения, межевания земельных участков. Срок до 01.03.2017 г.

4.7. Калининское сельское поселение – работа по оформлению невостребованных земельных долей завершена в полном объеме.

4.8. Комсомольское сельское поселение - продолжить оформление невостребованных земельных долей. Срок до 15.04.2017

4.9. Надеждинское сельское поселение – продолжить работу по оформлению невостребованных земельных долей. Установить границы земельного участка на площади 41,3 га и получить решение суда на 4 исковых заявления по признанию муниципальной собственности. Срок до 01.03.2017

4.10. Новоомское сельское поселение – Провести аукцион на 63,9 га, сформировать земельный участок на 4 невостребованные земельные 23,2 га и опубликовать в СМИ о сформированных участках. Проанализировать наличие решений суда по 49 доле (284,2 га). Срок до 01.03.2017.

4.11. Новотроицкое сельское поселение - 1255,45 га обратиться в суд за признанием права муниципальной собственности. Срок до 01.03.2017 г.

4.12. Омское сельское поселение – в отношении 8 земельных долей осуществить запрос в архив Омского муниципального района, до 1 марта 2017 года планируется получить данные сведения из архива и в срок до 15 апреля 2017 года подготовить и направить исковые заявления о признании права муниципальной собственности на невостребованные доли в суд.

Провести аукцион по оформленным в собственность невостребованным земельным участкам 55:20:000000:5688, 55:20:000000:82. Срок до 01.03.2017.

По 2 невостребованным долям после получения ответов на запросы нотариуса и ЗАГС, подготовить исковые заявления в суд. Срок до 01.03.2017 г.

4.13. Петровское сельское поселение - продолжить оформление невостребованных земельных долей. Обратиться в суд, о признании права собственности после получения ответа от нотариусов, от Бюджетного учреждения Омской области "Исторический архив Омской области", из ЗАГС Омского района, из в отдела Управления Федеральной Миграционной службы России по Омскому району Омской области. Получить решение суда на 15 долей (237 га). Провести повторный аукцион по земельным участкам с кадастровыми номерами: 55:20:170803:250 (384,9 га), 55:20:170802:2663 (357,5 га). Срок до 01.03.2017.

4.14. Розовское сельское поселение – провести межевые работы и получить свидетельство о праве собственности на 42 га. Срок до 01.03.2017.

4.15. Троицкому сельскому поселению – собственникам земельных участков провести межевые работы. Срок до 01.03.2017 г.

4.16. Усть-Заостровкинское сельское поселение – обратиться в суд за признанием муниципальной собственности на 151 долей (1389,2 га). Срок до 01.03.2016 г. Предоставить график подачи исковых заявлений в УСХ. Срок до 05.02.2017 г.

4.17. Продолжить работу по оформлению невостребованных земельных долей. Информацию о проделанной работе предоставлять в Управление сельского хозяйства ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным. Срок – постоянно.

5. Результаты мониторинга использования земель сельскохозяйственного назначения в сельском поселении на 2017 г.

РЕШИЛИ

5.1. Лузинское сельское поселение – Провести муниципальный земельный контроль по целевому использованию земли СНТ. Срок до 01.06.2017

5.2. Чернолучинское сельское поселение - проанализировать наличие в сельском поселении сельскохозяйственных угодий и земель сельскохозяйственного использования. Утвердить границы населенного пункта. Срок до 01.05.2017

5.3. Главам сельских поселений продолжить работу по проведению мониторинга использования земель сельскохозяйственного назначения, о результатах проведенной работы проинформировать Управление сельского хозяйства Администрации Омского муниципального района Омской области. А именно подготовить карту с приложением (списки землепользователей, кадастровый номер, основания для землепользования, гектары и др. ). Срок до 01.03.2017

5.4. Разработать и утвердить в установленном порядке ежегодный план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального земельного контроля. План проверок согласовать с прокуратурой – до 01.06.2017.

5.5. Управлению сельского хозяйства организовать и провести семинар по проведению муниципального земельного контроля. Срок март 2017 г.

6. Об вступивших в силу с 01.01.2017 г. изменениях в земельном кодексе Российской Федерации

РЕШИЛИ:

6.1. Принять к сведению информацию начальника отдела нормативной работы и правовой экспертизы Администрации Омского муниципального района Омской области Иванова Александра Святославовича «Об вступивших в силу с 01.01.2017 г. изменениях в земельном кодексе Российской Федерации»

6.2. Комитету правовой политике Администрации Омского муниципального района подготовить разъяснительное письмо в Росреестр о толковании 101 ФЗ по вопросу признания за сельским поселением права регистрации договора, результата проведенной работы по оформленным земельным долям

Заместитель Главы  
муниципального района по вопросам  
развития сельскохозяйственного  
производства и экономической политике

Д.Г.Волужев