



**СОВЕТ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении технического задания на выполнение работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области»

В соответствии со статьями 9, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Уставом Омского муниципального района Омской области, Совет Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить техническое задание на выполнение работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области» согласно приложению к настоящему решению.

2. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Омский пригород», советнику Главы муниципального района по информационной политике обеспечить его размещение на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов

Приложение
к решению Совета
Омского муниципального района
Омской области
от _____ № _____

Техническое задание
на выполнение работ по подготовке проекта
«Внесение изменений в Схему территориального планирования
Омского муниципального района Омской области»

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование разделов</i>	<i>Содержание</i>
1	Наименование документации	Проект «Внесение изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области» (далее – Проект)
2	Заказчик	Администрация Омского муниципального района Омской области
3	Основание для подготовки Проекта	Необходимость приведения Схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области в соответствие со Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Омской области. Приведение границ сельских (городского) поселений Омского муниципального района Омской области в соответствии с Законом Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области». Учет сведений ранее выполненной на территории Омского муниципального района Омской области градостроительной и проектной документации; Актуализация сведений о планируемом размещении объектов регионального и местного значения в соответствии с программами социально-экономического развития Омской области, областными долгосрочными целевыми программами, программами социально-экономического развития Омского муниципального района

4	Требования к содержанию и составу Проекта	<p>Омской области.</p> <p>1. Содержание схемы территориального планирования муниципального района принять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>2. В составе схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области представить утверждаемую часть и материалы по обоснованию схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области.</p> <p>2.1. Утверждаемая часть схемы территориального планирования включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Положение о территориальном планировании; - Карту планируемого размещения объектов местного значения Омского муниципального района Омской области. <p>Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования муниципального района, включает в себя: сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Омского муниципального района Омской области, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.</p> <p>На карте планируемого размещения объектов местного значения Омского муниципального района Омской области отображаются планируемые для размещения объекты местного значения Омского муниципального района Омской области, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) электро- и газоснабжение поселений; б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Омского муниципального района Омской области; в) образование; г) здравоохранение;
---	---	--

д) физическая культура и массовый спорт;
е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

2.2. К схеме территориального планирования Омского муниципального района Омской области прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории.

Графическая часть материалов по обоснованию схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области включает:

- Карту планируемого размещения объектов местного значения Омского муниципального района Омской области:

1) планируемые для размещения объекты местного значения муниципального района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Омского муниципального района Омской области;

		<p>в) образование;</p> <p>г) здравоохранение;</p> <p>д) физическая культура и массовый спорт;</p> <p>е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;</p> <p>ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Омского муниципального района Омской области;</p>
5	Исходные данные	<p>Материалы, предоставляемые заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденная решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15.03.2012 № 8 - Перечень объектов местного значения, планируемых для размещения в Схеме территориального планирования Омского муниципального района Омской области; - Стратегия социально-экономического развития Омского муниципального района до 2025 года, утвержденная постановлением Администрации Омского муниципального района Омской области от 24.11.2015 № П-15/ОМС-346. <p>Сбор иных исходных данных, необходимых для выполнения работ, осуществляет Исполнитель.</p>
6	Описание проектируемой территории	<ol style="list-style-type: none"> 1. Границы Омского муниципального района Омской области установлены в соответствии с Закона Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» 2. Площадь района – 3600 км². 3. Численность населения района – 101 100 чел. 4. В состав Омского муниципального района Омской области входит 1 городское поселение и 23 сельских поселений, межселенная территория отсутствует.
7	Требования к форме представленных материалов	<ol style="list-style-type: none"> 1. По итогам работы Исполнитель предоставляет Заказчику материалы проекта «Внесение изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области» для предварительного согласования в составе: <ul style="list-style-type: none"> - текстовые и графические материалы в полном

		<p>объеме на бумажном носителе в 2-х экземплярах;</p> <ul style="list-style-type: none">- текстовые и графические материалы на электронном носителе (в формате: jpeg, pdf) – в 2-х экземплярах;- текстовые и графические материалы на электронном носителе (в формате: Word, MapInfo) – в 1 экземпляре; <p>2. Электронная (цифровая) версия картографического материала должна соответствовать следующим требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Цифровые графические векторные карты должны быть выполнены в программе MapInfo.2) Тематические цифровые векторные карты (схемы) должны иметь топологически корректную структуру:<ul style="list-style-type: none">- на одном слое должны быть расположены объекты из элементов одного типа (точки, линии и т.п.);- не допускается наложение объектов, не пересекающихся в действительности;- не допускаются расхождения между границами смежных контуров.3) Карты (схемы) выполняются в масштабе 1:50 000.5) Описание и отображение объектов федерального, регионального, местного значения, а также перечень слоев пространственных данных (объектов), структура атрибутивных данных и справочников должны соответствовать требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 года № 19. <p>3. После утверждения Схемы территориального планирования Исполнитель передает Заказчику следующие результаты работ:</p> <ul style="list-style-type: none">- текстовые и графические материалы в полном объеме на бумажном носителе в 3-х экземплярах;
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - текстовые и графические материалы на электронном носителе (в формате: jpeg, pdf) – в 2-х экземплярах; - текстовые и графические материалы на электронном носителе (в формате: Word, MapInfo) – в 2-х экземплярах.
8	Сроки выполнения работ	120 календарных дней