



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об условиях проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «Об управлении муниципальной собственностью Омского муниципального района Омской области», утвержденным решением Совета Омского муниципального района Омской области от 06.03.2006 № 27, распоряжением Главы Омского муниципального района Омской области от 20.11.2008 № 1878-р «Об организации и проведении торгов на право заключения договоров в отношении имущества, находящегося в собственности Омского муниципального района Омской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1.1. Объект проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды – нежилое помещение (здание ангара), общей площадью 319,70 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Омский район, с. Надеждино, ул. Юбилейная, д. 14 г (далее – муниципальное имущество).

1.2. Предмет проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды – право заключения договора аренды муниципального имущества.

1.3. Начальная цена договора аренды муниципального имущества устанавливается в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом и составляет 162559 рублей 32 копейки (сто шестьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят девять рублей тридцать две копейки) без учета налога на до-

бавленную стоимость.

Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) – 5% от начальной цены предмета открытого аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер годовой платы за аренду муниципального имущества устанавливается в сумме, равной конечной цене договора аренды муниципального имущества, установленной по результатам открытого аукциона.

Размер задатка - 20% от начальной цены договора, что составляет 32511 рублей 86 копеек (тридцать две тысячи пятьсот одиннадцать рублей восемьдесят шесть копеек).

1.4. Цель использования муниципального имущества – для ведения деятельности, связанной с производственными нуждами.

1.5. Срок действия договора аренды муниципального имущества – 5 (пять) лет.

2. Управлению земельно – имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области, постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего постановления.

3. Советнику Главы муниципального района по информационной политике обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Омский пригород».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района по экономической политике и градостроительной деятельности Плукчи А.В.

Первый заместитель Главы
муниципального района

Ю.А. Тетянников