



**СОВЕТ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ
РЕШЕНИЯ**

от _____ № _____

О внесении изменений в Устав Омского муниципального района Омской области

В целях приведения Устава Омского муниципального района Омской области в соответствие с положениями действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Омского муниципального района Омской области (далее - Устав) следующие изменения:

1) Подпункт 5 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, организация дорожного движения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с **законодательством** Российской Федерации;»

2) Подпункт 16 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«16) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района;»

3) Подпункт 17 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«17) утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по

планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объект индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»

4) Подпункт 31 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«31) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);»

5) Абзац 1 пункта 1.1. статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«1.1. Вопросы местного значения, решаемые муниципальным районом на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района:»;

6) Подпункт 8 пункта 1.1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«8) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

7) В подпункте 18 пункта 1.1 статьи 6 Устава точку заменить на точку с запятой;

8) Пункт 1.1. статьи 6 Устава дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями),

решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

9) Пункты 2, 3 статьи 15 Устава изложить в новой редакции:

«2. На публичные слушания в обязательном порядке выносятся:

1) проект устава муниципального образования, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов субъекта Российской Федерации в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;

4) вопросы о преобразовании муниципального образования, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 настоящего Федерального закона для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования либо на сходах граждан.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами Совета муниципального района и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального района о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального района, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.»;

10) Статью 15 Устава дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого

использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых нормативным правовым актом Совета муниципального района с учетом положений [законодательства](#) о градостроительной деятельности.».

11) Подпункт 4 пункта 1 статьи 24 Устава изложить в новой редакции:

«4) утверждение [стратегии](#) социально-экономического развития муниципального района;»;

12) В подпункте 10 пункта 1 статьи 24 Устава точку заменить на точку с запятой;

13) Пункт 2 статьи 24 Устава дополнить подпунктом 21.1. следующего содержания:

«21.1) утверждение и заключение соглашений между Советом муниципального района и иными органами местного самоуправления;»

14) В статье 42 Устава:

- пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Совет муниципального района по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Омской области, настоящим Уставом, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального района, а также решения по вопросам организации деятельности Совета муниципального района и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Омской области, настоящим Уставом.

Совет вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления.

Председатель Совета муниципального района издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета, подписывает решения представительного органа муниципального образования, не имеющие нормативного характера, а также соглашения, заключаемые Советом муниципального района с органами местного самоуправления.»

15) Пункт 1 статьи 43 Устава изложить в новой редакции:

«1. Проекты муниципальных правовых актов, а также проекты соглашений, заключаемые с органами местного самоуправления, могут вноситься депутатами и комиссиями Совета муниципального района, Главой муниципального района, Администрацией муниципального района, прокурором Омского района Омской области, Омским городским Советом (депутатами, фракциями, инициативными группами, иными объединениями, созданными Омским городским Советом и т.д.), инициативными группами граждан в порядке правотворческой инициативы.»

16) Пункт 3 статьи 44 Устава изложить в новой редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключённые с органами

местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

17) Пункты 1-4 Устава в статье 45 Устава изложить в новой редакции:

«1. Официальным опубликованием муниципальных правовых актов, а также соглашений, заключенных с органами местного самоуправления, считается первое опубликование их полного текста в распространяемом в Омском муниципальном районе периодическом печатном средстве массовой информации, определенном органами местного самоуправления муниципального района для опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2. Обнародование муниципальных правовых актов, соглашений, заключенных с органами местного самоуправления, а также официальной информации осуществляется любым не запрещенным законодательством способом, обеспечивающим максимальное оповещение жителей и организаций муниципального района, а также возможность ознакомления с ними.

3. Опубликование и обнародование муниципальных правовых актов, официальной информации, а также соглашений, заключенных с органами местного самоуправления, обеспечивается уполномоченными органами и должностными лицами в соответствии с регламентами органов местного самоуправления муниципального района.

4. Официальному опубликованию (обнародованию) подлежат:

1) решения о назначении собрания (конференции) граждан, опроса граждан в течение 7 дней со дня их принятия;

2) информация о времени и месте проведения публичных слушаний, порядке ознакомления граждан с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания в соответствии со [статьей 15](#) настоящего Устава;

3) результаты публичных слушаний, опросов граждан, итоги собраний (конференций) граждан в течение 7 дней со дня их проведения;

4) проект Устава муниципального района, проект решения Совета муниципального района о внесении изменений и (или) дополнений в Устав муниципального района, а также порядок учета предложений по указанным проектам и участия граждан в их обсуждении не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии указанных проектов Советом муниципального района с учетом положений [части 1 статьи 60](#) настоящего Устава;

5) иные муниципальные правовые акты, официальная информация, а также соглашения, заключенные с органами местного самоуправления, в случаях, установленных действующим законодательством, настоящим Уставом, иными муниципальными правовыми актами.»

18) Статью 46 Устава дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Соглашения с органами местного самоуправления могут быть расторгнуты либо приостановлено их действие по инициативе одной из

сторон соглашения, либо по иным основаниям, предусмотренным соглашением.»;

19) Статью 60 Устава дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Изменения и дополнения, внесенные в устав муниципального района и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава муниципального района в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета муниципального района, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав муниципального района, а в случае формирования Совета муниципального района, в соответствии с пунктом 1 части 4 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» - после истечения срока полномочий Главы муниципального района, подписавшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав муниципального района.».

2. Направить настоящее решение в органы юстиции для государственной регистрации изменений в Устав.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Омский пригород» после государственной регистрации изменений в Устав.

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим решением установлен иной срок вступления в силу.

Глава муниципального района

Г.Г. Долматов