

## Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

Омский муниципальный район Омской области на основании постановления Администрации Омского муниципального района от 29.02.2012 №295-п «Об условиях приватизации муниципальной собственности» проводит аукцион по продаже объекта муниципальной собственности:

**Лот № 2** - здание склада, расположенное по адресу: Омская область, Омский район, с. Троицкое, ул. Омская, 16 г, площадью 324,90 кв.м, инвентарный номер: 111902, литера: А (далее по тексту - объект недвижимости).

Объект недвижимости является собственностью Омского муниципального района Омской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 55 АВ № 173477, выданным Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Омской области 20.12.2005.

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе.

**Начальная цена** объекта муниципальной собственности составляет 246 000,00 (двести сорок шесть тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

**Форма подачи предложений о цене:** предложение по цене заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

**Условия и сроки оплаты цены лота:** безналичный расчёт в течение 7 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет:

Получатель: УФК РФ по Омской области (Администрация Омского муниципального района Омской области)

ИНН 5528003601, КПП 552801001

Расчетный счет 40101810100000010000

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области г. Омск,

БИК 045209001

ОКАТО 52244000000

Код бюджетной классификации 502 1 14 02 053 05 0000 410.

**Размер задатка 10%** от начальной цены, что составляет 24 600,00 (двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей.

**Задаток** должен быть перечислен до окончания срока приема заявок путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет:

Получатель: УФК РФ по Омской области (Администрация Омского муниципального района Омской области) л/с 05523029140

ИНН 5528003601

КПП 552801001

Расчетный счет 403028108000050483

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области г. Омск

БИК 045209001

**Порядок приема заявок** на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании надлежащим образом оформленной доверенности) в сроки указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Дата начала приёма заявок с прилагаемыми документами:** с даты публикации настоящего объявления с 9-00 час до 13-00 час, с 14-00 час до 17-00 час., ежедневно кроме субботы и воскресенья.

**Дата окончания приёма заявок с прилагаемыми документами:** 12.04.2012г. до 12-00 час.

**Аукцион состоится:** 30.04.2012г. в 10-00 час. По адресу г. Омск, ул. Лермонтова 171 А, 2 этаж, каб. 209.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Омск, ул. Лермонтова 171 А, 2 этаж, каб. 209, заявки подаются в письменной форме.

**Для определения времени, места и порядка осмотра имущества, ознакомления с документацией, условиями договора купли-продажи** необходимо обращаться по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171 А, каб. 209.

**Дата определения участников аукциона:** 16.04.2012 года в 10-00 по адресу: Омск, ул. Лермонтова 171 А, 2 этаж, каб. 209.

**Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  
юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени

претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц** в приватизации имущества не установлено.

**Победителем аукциона** признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за лот.

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона, оформляются протоколом.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**Величина повышения начальной цены** ("шаг аукциона") – 5% от начальной цены лота и не изменяется в течение всего аукциона.

Информация о предыдущих торгах: ранее аукционы не проводились

С иной информацией, в том числе с формой заявки об участии в торгах, иными условиями договора купли-продажи можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Омского муниципального района Омской области: <http://omr.ecdicus.ru/> либо по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, 171 А, каб. 209.  
**Контактные телефоны 36-72-38.**