



ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Администрация Омского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.09.2014 № Р-14/ОМС-2021

О проведении аукциона по продаже земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», решением Совета Омского муниципального района Омской области от 27.05.2010 № 26 «О порядке предоставления земельных участков на территории Омского муниципального района Омской области»,

1. Провести аукцион по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 55:20:160403:1199, площадью 445000 кв.м., местоположение которого установлено примерно в 1000 м по направлению на юго-восток относительного здания, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, п. Омский, ул. Центральная, д. 7/1, из состава земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, который частично входит в зону с особыми условиями использования территорий воздушной линий электропередач 220 кВ Д1 «Ульяновская – Загородная».

2. Определить следующие существенные условия аукциона по продаже земельного участка:

2.1. Способ продажи земельного участка: продажа на аукционе.

2.2. Форма подачи предложений о цене земельного участка: открытая.

2.3. Начальная цена земельного участка устанавливается в размере его рыночной стоимости и составляет 1 577 000 (один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч) рублей.

2.4. Сумма задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены земельного участка и составляет 315 400 (триста пятнадцать тысяч четыреста) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

2.5. Величина повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» – 5% от начальной цены земельного участка, что составляет 78 850 (семьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей и не изменяется в течение всего аукциона.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области:

3.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3.2. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.

4. Советнику Главы муниципального района по информационной политике обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Организационно-кадровому управлению Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Омский пригород».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы муниципального
района по вопросам земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности

А.В. Плукчи