

## Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

Новотроицкое сельское поселение Омского муниципального района Омской области на основании постановления Администрации Новотроицкого сельского поселения от 15.04.2013г.№ 19 «О проведении аукциона по продаже земельных участков» проводит открытый по составу участников аукцион по продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения:

- земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства. Площадь: 90999 кв.м. Кадастровый номер: 55:20:150709:26, адрес (местоположение) Омская область, Омский район, Новотроицкое сельское поселение, рабочие участки полей № 48 с;

- земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства. Площадь: 54600 кв.м. Кадастровый номер: 55:20:150709:31, адрес (местоположение) Омская область, Омский район, Новотроицкое сельское поселение, рабочие участки полей № 48 с

Земельные участки являются собственностью Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, что подтверждается:

- свидетельством о государственной регистрации права - серия 55 АА № 832336, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Омской области 23.07.2012 г.;

- свидетельством о государственной регистрации права серия 55 АА № 810386, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Омской области 19.07.2012г

**Форма торгов:** продажа на открытом аукционе.

**Начальная цена:** составляет 430 000 (четыреста тридцать тысяч) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены, что составляет 21 500 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей.

**Форма подачи предложений о цене:** предложение по цене заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

**Условия и сроки оплаты цены лота:** безналичный расчёт в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет:

Получатель: УФК по Омской области (Администрация Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области)

ИНН 5528025115 КПП 552801001,

расчетный счет № 40101810100000010000,

БИК 045209001,

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области г.Омск,

ОКАТО 52244834000 (указывать обязательно!)

Код бюджетной классификации: 615 114 06025 100000 430.

**Размер задатка 20%** от начальной цены, что составляет 86 000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей.

**Задаток** должен быть перечислен до окончания срока приема заявок путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации.

**Порядок приема заявок** на участие в аукционе: заявка предоставляется заявителем (либо представителем претендента на основании надлежащим образом оформленной доверенности) в сроки указанные в извещении, и регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки. Заявка, поступившая по истечении срока приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Дата начала приёма заявок с прилагаемыми документами:**  
с **20 апреля 2013г.** с 9-00 час до 12-00 час, с 12-00 час до 17-00 час.  
Ежедневно кроме субботы и воскресенья.

**Дата окончания приёма заявок с прилагаемыми документами:**  
**15.05.2013г.** до 12-00 час.

**Аукцион состоится: 22.05.2013г.** в 10-00 час. По адресу: Омская область, Омский район, с. Новотроицкое, ул. Центральная, 9, кабинет Главы сельского поселения.

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Омская область, Омский район, с. Новотроицкое, ул. Центральная, 9, заявки подаются в письменной форме.

**Для определения времени, места и порядка осмотра имущества, ознакомления с документацией, условиями договора купли-продажи** необходимо обращаться по адресу: Омская область, Омский район, д с. Новотроицкое, ул. Центральная, 9.

**Дата определения участников аукциона: 15.05.2013** года в 12-00 по адресу: Омская область, Омский район, д с. Новотроицкое, ул. Центральная, 9.

**Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе:**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Прием документов прекращается в срок, указанный в информационном сообщении, и не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц** в аукционе не установлено.

**Победителем аукциона** признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за лот.

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона, оформляются протоколом.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**Величина повышения начальной цены** ("шаг аукциона") – 5% от начальной цены лота и не изменяется в течение всего аукциона.

Информация о предыдущих торгах: ранее аукционы не проводились.

С иной информацией, в том числе с формой заявки об участии в торгах, иными условиями договора купли-продажи можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Омского муниципального района Омской области: либо по адресу: Омская область, Омский район, с. Новотроицкое, ул. Центральная, 9

**Контактные телефоны 978-138.**