

Приложение № 1  
к Решению Совета Омского  
муниципального района  
Омской области  
от 30.03.2023 № 19



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Земпроект»  
(ООО «Земпроект»)**

по землеустройству и изысканиям на объектах  
промышленного и гражданского строительства, нефтегазового комплекса

---

**Муниципальный контракт:** № 01522000047220014240001 от 19.08.2022 г.

**Заказчик:** Комитет земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности Администрации  
Омского муниципального района Омской области

Экз. \_\_\_\_

*Внесение изменений  
в Схему территориального планирования  
Омского муниципального района Омской области*

*Шифр 0001-22-3-7-СТП-ПТП*

*ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ*

*г. Омск – 2022 г.*



Общество с ограниченной ответственностью  
«Земпроект»  
(ООО «Земпроект»)

по землеустройству и изысканиям на объектах  
промышленного и гражданского строительства, нефтегазового комплекса

**Муниципальный контракт:** № 01522000047220014240001 от 19.08.2022 г.

**Заказчик:** Комитет земельно-имущественных отношений  
и градостроительной деятельности Администрации  
Омского муниципального района Омской области

*Внесение изменений  
в Схему территориального планирования  
Омского муниципального района Омской области*

*Шифр 0001-22-3-7-СТП-ПТП*

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Директор



Т.В. Осинцева

## Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<b>Утверждаемая часть</b>		
1	<b>Текстовая часть</b>	
1.1	Положение о территориальном планировании	
2	<b>Графическая часть</b>	
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района	1:100 000
<b>Материалы по обоснованию</b>		
3	<b>Текстовая часть</b>	
3.1	Пояснительная записка	
4	<b>Графическая часть</b>	
4.1	Карта размещения объектов федерального, регионального, местного значения	1:100 000
4.2	Карта транспортной инфраструктуры	1:100 000
4.3	Карта размещения объектов газоснабжения федерального, регионального, местного значения	1:100 000
4.4	Карта размещения объектов электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи населения	1:100 000
4.5	Карта территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:100 000
<b>Материалы ограниченного доступа</b>		
5	<b>Текстовая часть</b>	
5.1	Пояснительная записка	
6	<b>Графическая часть</b>	
6.1	Карта местоположения объектов культурного (археологического) наследия	1:50 000
<b>Электронная версия материалов на DVD -диске</b>		

## Содержание

Общие положения .....	5
1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.....	7
2. Основные характеристики зон с особыми условиями использования территорий.....	15

## Общие положения

Настоящее Положение о территориальном планировании Омского муниципального района Омской области выполнено в соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в качестве текстовой части материалов Схемы территориального планирования Омского муниципального района (далее – Схема), содержащей:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта);

- характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

Основные цели Схемы:

- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительных требований к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Омской области, Омского муниципального района Омской области;

- планирование развития территории Омского муниципального района Омской области, в том числе для определения планируемого размещения объектов местного значения;

- учет в Схеме решений документов стратегического планирования Российской Федерации, Омской области и Омского муниципального района Омской области.

Основные задачи Схемы:

- 1) обеспечение приведения Схемы в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Минэкономразвития России № 10;

- 2) приведение Схемы в соответствие с утвержденными Схемами территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Омской области, в том числе актуализация сведений о планируемых к размещению объектах федерального и регионального значений;

- 3) актуализация сведений о планируемых к размещению объектах местного значения муниципального района, относящихся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) физическая культура и массовый спорт;

д) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

е) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района;

4) разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

Территориальное планирование муниципального района осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития Омского муниципального района и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Схема территориального планирования подготовлена в соответствии с требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- Закона Омской области от 09.03.2007 г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
- Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 12.10.2022 г. № 543-п;
- Программы развития системы образования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 г. № 250-п;
- Схемы территориального планирования Омской области утвержденной постановлением Правительства Омской области 156-п от 19 августа 2009 г.

Схемой территориального планирования предусмотрено размещение объектов местного значения в области: газоснабжения, водоснабжения, образования и науки, культуры и искусства, физической культуры и массового спорта.

Уточнение состава и размещения объектов жилищного строительства, торговли, сферы услуг, аптек, мобильных объектов, инженерной инфраструктуры необходимо предусмотреть при разработке проектов планировок территории.

**1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
<b>Объекты местного значения муниципального района</b>					
<b>Объекты образования и науки</b>					
1	Строительство общеобразовательной школы на 50 мест	Красноярское сельское поселение, д. Нижняя Ильинка	Нежилое здание	Образование	-
2	Строительство детского сада на 140 мест	Красноярское сельское поселение, д. Нижняя Ильинка	Нежилое здание	Образование	-
3	Строительство детского сада на 100 мест	Красноярское сельское поселение, с. Красноярка	Нежилое здание	Образование	-
4	Строительство общеобразовательной школы на 54 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино	Нежилое здание	Образование	-
5	Строительство детского сада на 20 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино	Нежилое здание	Образование	-
6	Внешкольное учреждение на 64 места	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино, мкр «Берег»	Нежилое здание	Образование	-
7	Строительство детского сада на 20 мест	Надеждинское сельское поселение, д. Большекулачье	Нежилое здание	Образование	-
8	Детско-юношеская спортивная школа (1,5 га)	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино, мкр «Берег»	Нежилое здание	Образование	-
9	Строительство общеобразовательной школы	Пушкинское сельское поселение, с. Пушкино	Нежилое здание	Образование	-

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
10	Строительство детского сада	Пушкинское сельское поселение, с. Пушкино	Нежилое здание	Образование	-
11	Строительство детского сада	Пушкинское сельское поселение, д. Подгородка	Нежилое здание	Образование	-
12	Строительство общеобразовательной школы	Пушкинское сельское поселение, д. Подгородка	Нежилое здание	Образование	-
13	Школа искусств	Пушкинское сельское поселение, д. Подгородка	Нежилое здание	Образование	-
14	Реконструкция МБОУ «Морозовская СОШ»	Морозовское сельское поселение, д. Ракитинка	Нежилое здание	Образование	-
15	Строительство детского сада на 80 мест	Морозовское сельское поселение, д. Ракитинка	Нежилое здание	Образование	-
16	Реконструкция МБОУ «Магистральная СОШ» на 550 мест	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Нежилое здание	Образование	-
17	Строительство школы на 700 мест/2,63 га	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Нежилое здание	Образование	-
18	Строительство детского сада на 70 мест/2 га	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Нежилое здание	Образование	-
19	Строительство детского сада на 75 мест	Магистральное сельское поселение, д. Зелёное Поле	Нежилое здание	Образование	-
20	Реконструкция МБОУ «Ребровская СОШ» на 240 мест	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка	Нежилое здание	Образование	-
21	Строительство детского сада на 100 мест	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка	Нежилое здание	Образование	-
22	Строительство детского сада на 95 мест	Омское сельское поселение, д. Зеленовка	Нежилое здание	Образование	-
23	Строительство детского сада	Омское сельское поселение, д. Березянка	Нежилое здание	Образование	-



№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
24	Строительство детского сада на 100 мест	Дружинское сельское поселение, с. Дружино	Нежилое здание	Образование	-
25	Строительство детского сада на 40 мест	Дружинское сельское поселение, с. Красная Горка	Нежилое здание	Образование	-
26	Строительство детского сада на 50 мест	Дружинское сельское поселение, с. Мельничное	Нежилое здание	Образование	-
27	Строительство детского сада на 100 мест	Дружинское сельское поселение, п. Горячий ключ	Нежилое здание	Образование	-
28	Строительство детского сада на 200 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
29	Строительство детского сада на 250 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
30	Строительство общеобразовательной школы на 450 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
31	Строительство общеобразовательной школы на 260 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, п. им. Комиссарово	Нежилое здание	Образование	-
32	Строительство детского сада на 100 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, п. им. Комиссарово	Нежилое здание	Образование	-
33	Реконструкция детского сада на 110 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
34	Строительство общеобразовательной школы на 300 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
35	Строительство центра детского творчества на 50 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Образование	-
36	Строительство центра детского творчества на 50 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, п. им. Комиссарово	Нежилое здание	Образование	-
37	Строительство детского сада на 50 мест	Чернолучинское городское поселение, дп. Чернолучинский	Нежилое здание	Образование	-

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
38	Строительство общеобразовательной школы на 1122 мест	Троицкое сельское поселение, с. Троицкое, мкр. Ясная Поляна	Нежилое здание	Образование	-
39	Строительство детского сада на 310 мест	Троицкое сельское поселение, с. Троицкое, мкр. Ясная Поляна	Нежилое здание	Образование	-
40	Строительство детского сада	Богословское сельское поселение, с. Богословка	Нежилое здание	Образование	-
41	Строительство средней общеобразовательной школы	Богословское сельское поселение, с. Богословка	Нежилое здание	Образование	-
Объекты культуры и искусства					
42	Строительство клуба на 800 мест	Красноярское сельское поселение, с. Красноярка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
43	Строительство клуба	Красноярское сельское поселение, д. Нижняя Ильинка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
44	Строительство клуба на 300 мест	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
45	Строительство библиотеки на 9200 томов	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино	Нежилое здание	Культурно-просветительское назначение	-
46	Строительство клуба на 100 мест	Надеждинское сельское поселение, д. Большекулачы	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
47	Строительство клуба на 450 мест	Дружинское сельское поселение, с. Дружино	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
48	Строительство клуб на 200 мест	Дружинское сельское поселение, с. Красная Горка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
49	Строительство библиотеки на 3 тыс. экз. хранения	Пушкинское сельское поселение, д. Подгородка	Нежилое здание	Культурно-просветительское назначение	-
50	Строительство клуба на 700 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, п. им. Комиссарово	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
51	Строительство дома культуры на 1000 мест	Усть-Заостровское сельское поселение, с. Усть-Заостровка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
52	Строительство клуба на 150 мест	Морозовское сельское поселение, д. Ракитинка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
53	Строительство клуба на 150 мест	Магистральное сельское поселение, д. Зелёное Поле	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
54	Строительство клуба на 630 мест	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
55	Строительство библиотеки на 16,3 тыс. ед. хран.	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Нежилое здание	Культурно-просветительское назначение	-
56	Реконструкция библиотеки на 28,3 тыс. ед. хран.	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка	Нежилое здание	Культурно-просветительское назначение	-
57	Реконструкция Магистрального сельского дома культуры на 195 мест	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка, ул. Центральная, 51Б	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
58	Строительство Ульяновского СК	Богословское сельское поселение, с. Ульяновка	Нежилое здание	Создание условий для организации досуга	-
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>					
59	Строительство спортивной площадки	Красноярское сельское поселение, д. Нижняя Ильинка	Сооружение	Занятие спортом	-
60	Строительство спортивной площадки	Красноярское сельское поселение, с. Красноярка	Сооружение	Занятие спортом	-
61	Строительство спортивной площадки (2,3 га)	Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино	Сооружение	Занятие спортом	-
62	Стадион (0,23 га)	Дружинское сельское поселение, с. Дружино	Сооружение	Занятие спортом	-
63	Строительство спортивное ядро (0,83 га)	Дружинское сельское поселение, с. Мельничное	Сооружение	Занятие спортом	-

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
64	Строительство спортивной площадки (0,19 га)	Дружинское сельское поселение, п. Горячий ключ	Сооружение	Занятие спортом	-
65	Стадион (0,25 га)	Дружинское сельское поселение, рзд. Петрушенко	Сооружение	Занятие спортом	-
66	Строительство спортивной площадки (0,10 га)	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Сооружение	Занятие спортом	-
67	Строительство крытого спортивного сооружения (2,40 га)	Магистральное сельское поселение, п. Магистральный	Сооружение	Занятие спортом	-
68	Строительство спортивной площадки (2,14 га)	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка	Сооружение	Занятие спортом	-
69	Строительство крытого спортивного сооружения (2,10 га)	Магистральное сельское поселение, с. Ребровка	Сооружение	Занятие спортом	-
70	Строительство спортивной площадки (1,02 га)	Пушкинское сельское поселение, с. Пушкино	Сооружение	Занятие спортом	-
71	Строительство спортивной площадки (0,13 га)	Пушкинское сельское поселение, д. Ракитинка	Сооружение	Занятие спортом	-
72	Строительство спортивной площадки (0,031 га)	Пушкинское сельское поселение, д. Давыдовка	Сооружение	Занятие спортом	-
73	Строительство спортивной площадки (0,17 га)	Пушкинское сельское поселение, п. Хвойный	Сооружение	Занятие спортом	-
74	Строительство спортивной площадки (0,17 га)	Пушкинское сельское поселение, п. Подгородка	Сооружение	Занятие спортом	-
73	ФСК со стадионом и трибунами (0,89 га)	Чернолучинское городское поселение, дп. Чернолучинский	Сооружение	Занятие спортом	-
74	Многофункциональная спортивная площадка	Богословское сельское поселение, с. Богословка	Сооружение	Занятие спортом	-

№ п/п	Наименование объекта, основные характеристики (м <sup>2</sup> , га/м, км)	Местоположение объекта	Вид	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6
Объекты газоснабжения					
75	Межпоселковый газопровод распределительный высокого давления (св.0,3 до 0,6 мПа включительно), протяженность – 225,00 км.	Омский муниципальный район	Сооружение	Организация газоснабжения	ОЗ – 3 м
76	Межпоселковый газопровод распределительный среднего давления (св.0,1 до 0,3 мПа включительно), протяженность – 25,00 км.	Омский муниципальный район	Сооружение	Организация газоснабжения	ОЗ – 2 м
Объекты водоснабжения					
77	Строительство водопроводных сетей к с. Андреевка, протяженность – 13,05 км.	Андреевское сельское поселение	Сооружение	Организация водоснабжения	ЗСОИ -10 м
78	Строительство водопровода пос Крутая Горка – дп Чернолучинский – с. Красноярка, общая протяженность -21,13 км.	Омский муниципальный район	Сооружение	Организация водоснабжения	ЗСОИ -10 м
79	Строительство водопроводных сетей с. Морозовка – пос. Октябрьский, площадь земельного участка под планируемый линейный объект - 5,21 га	Калининское сельское поселение	Сооружение	Организация водоснабжения	ЗСОИ -10 м

## 2. Основные характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебнопрофилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

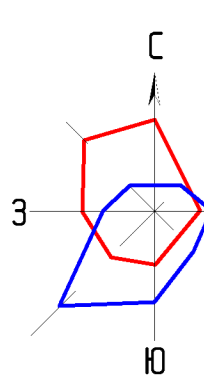
Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

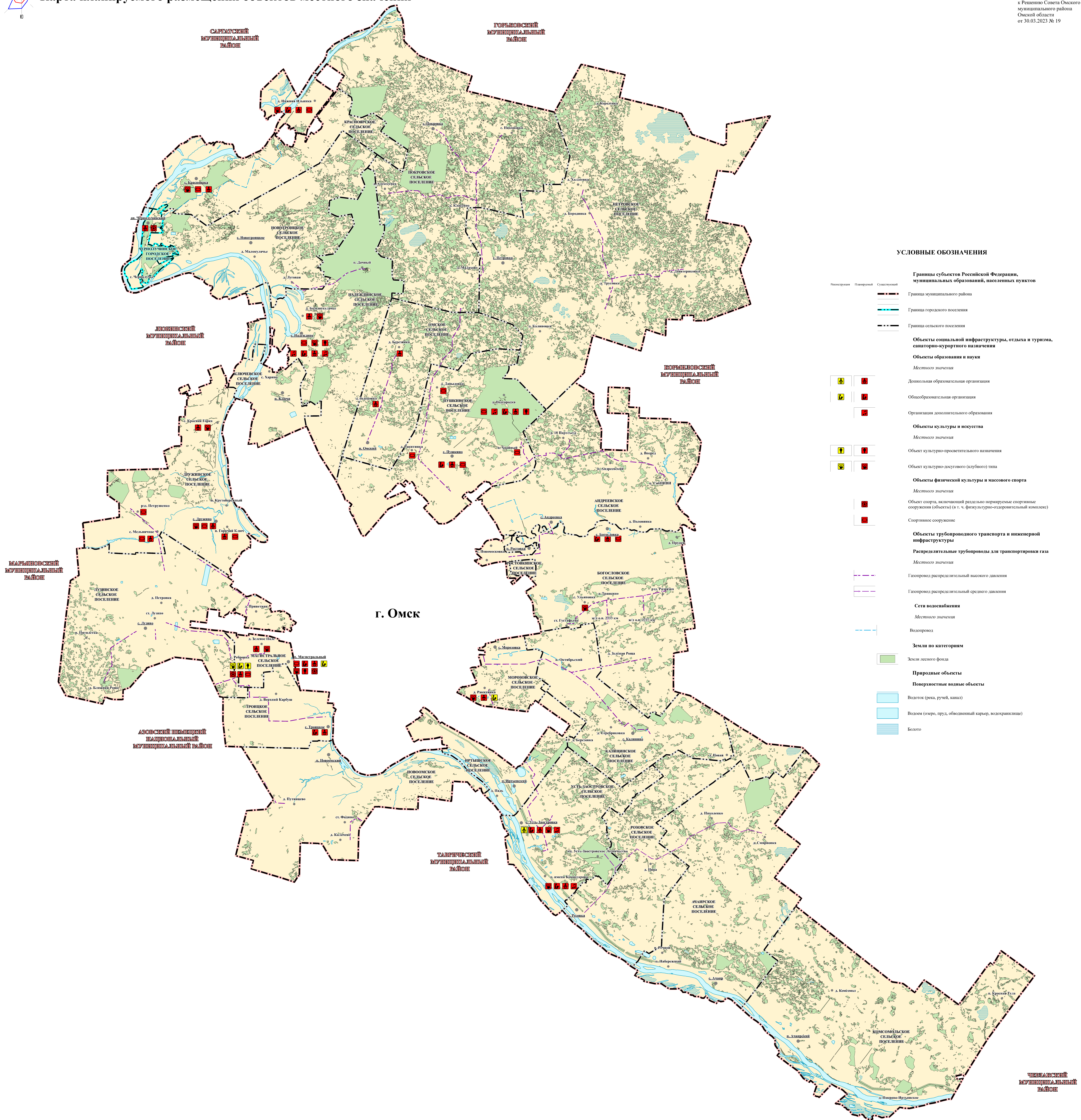
б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.



# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Карта планируемого размещения объектов местного значения

Приложение № 2  
к Решению Совета Омского  
муниципального района  
Омской области  
от 30.03.2023 № 19



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов
- Границы муниципального района
- Границы городского поселения
- Границы сельского поселения
- Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения**
- Объекты образования и науки**
- Местного значения*
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования
- Объекты культуры и искусства**
- Местного значения*
- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объекты физической культуры и массового спорта**
- Местного значения*
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение
- Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**
- Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**
- Местного значения*
- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Сети водоснабжения**
- Местного значения*
- Водопровод
- Земли по категориям**
- Земли лесного фонда
- Природные объекты**
- Поверхностные водные объекты**
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото

г. Омск

0001-23-3-74П-СТП					
Внесение изменений					
в Схему территориального планирования					
Омского муниципального района Омской области					
Изм.	Дата	№ док.	Содерж.	Статус	Листы
1	11.10.2023	30	Справка ИИ		1 / 1
2	11.10.2023	31	Дополн. Г.З.		
3	11.10.2023	32	Справка ИИ		
Утвержденная часть				СТП	1 / 1
Карта планируемого размещения объектов местного значения					
				ООО "Земарес"	
М 1:100 000					





СОВЕТ  
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «30» 03. 2023 № 19

О внесении изменений в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденную решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15.03.2012 № 8 «Об утверждении схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области»

Руководствуясь статьями 19, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Уставом Омского муниципального района Омской области, на основании протокола согласительной комиссии от 14.03.2023, Совет Омского муниципального района Омской области

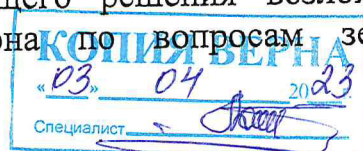
РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Схему территориального планирования Омского муниципального района Омской области, утвержденную решением Совета Омского муниципального района Омской области от 15.03.2012 № 8 «Об утверждении схемы территориального планирования Омского муниципального района Омской области», согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области совместно с Организационно-кадровым управлением Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области разместить настоящее решение в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-



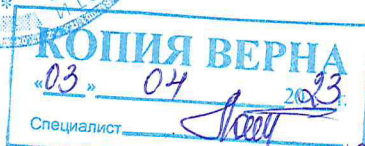
имущественных отношений и градостроительной деятельности Л.В. Бабешину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов



С.П. Лотчинов