



**СОВЕТ
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 20.08.2021 № 34

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омского муниципального района Омской области, Совет Омского муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 15.05.2009 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки Иртышского сельского поселения» (далее - Правила), изменения, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Изложить в новой редакции карту «Карта градостроительного зонирования территории» Правил согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области совместно с Организационно-кадровым управлением Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности



Л.В. Бабешину, руководителя Аппарата Главы муниципального района
О.В. Коломыцыну.

5. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области разместить настоящее решение в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов



Приложение №1
к решению Совета Омского
муниципального района
Омской области
от « 20 » 08. 2021 года № 54

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Иртышского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 15.05.2009 № 15 «Об утверждении правил землепользования и застройки Иртышского сельского поселения»

1. Таблицу 1 «Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства» градостроительного регламента территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов (СНЗ 702)» части III дополнить строкой следующего содержания:

«

Предоставление коммунальных услуг	Минимальный размер земельного участка – не подлежит установлению. Максимальный размер земельного участка – 5,0 га. Минимальный отступ от границы земельного участка, смежной с территорией улично-дорожной сети населенного пункта (улицы, проезды), в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – не подлежат установлению. Максимальное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.	
-----------------------------------	---	--

».

Прошито и пронумеровано
На 4 листах



КОПИЯ ВЕРНА
« 25 » 08 20 21
Специалист И. В. В.

И.О. Косенкова